

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

การดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะซิมโฟนี คอนโดมิเนียม บี และได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส. 1010.5/14075 ลงวันที่ 09 ตุลาคม 2561 โดยวิธี Walk-Through Survey และการสำรวจข้อมูลดำเนินงานของโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 สรุปการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดังตารางที่ 2-1 และแสดงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังภาคผนวก ข

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ | | | |
| <p>- เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้วและก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล(ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | |
| 2.1 ลักษณะภูมิประเทศ | | | | |
| - | จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่ โดยด้านล่างจัดทำผนังป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง | ทางโครงการได้จัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 1) |
| - | จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน | ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พอเพียงพอพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 2,5) |
| 2.2 คุณภาพอากาศ | | | | |
| 1) ฝุ่นละออง | | | | |
| - | จัดให้มีลูกระนาดชะลอความเร็วของรถภายในโครงการมีขนาด ความสูง 0.07 เมตร ความกว้าง 0.9 เมตร ความยาว 6.0 เมตร จำนวน 1 จุด/เฟส เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ซึ่งลูกระนาดชะลอความเร็วมีขนาดตาม มยผ. 2301-56 มาตรฐานการก่อสร้างสันชะลอความเร็ว กรมโยธาธิการ และผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556 | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็วตามมาตรการ กำหนดฯ | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | |
| 2.2 คุณภาพอากาศ | | | |
| 1) ฝุ่นละออง (ต่อ) | | | |
| - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจน และทั่วถึง | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยมิให้มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในบริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งโครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแล | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 3) |
| - จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้อย่างดีและปลอดภัย | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็ว ลูกศรเข้า-ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 4) |
| - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการแต่ละเพลส เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ | ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พอเพียงพอพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 2,3) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | |
| 2.2 คุณภาพอากาศ | | | | |
| 2) มลพิษทางอากาศ | | | | |
| - | จัดให้บริเวณที่จอดรถภายในอาคารเป็นระบบระบายอากาศแบบธรรมชาติมีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ เพื่อให้ลมพัดผ่านตลอดเวลา อากาศหมุนเวียนได้สะดวก จึงไม่มีการสะสมของมลพิษในบริเวณที่จอดรถ | ทางโครงการได้จัดพื้นที่จอดรถ ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทางและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 6) |
| - | ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณ พื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยมิให้มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในบริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งโครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแล | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 3) |
| - | ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสันนูน ชะลอความเร็วตามมาตรการกำหนดฯ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 8) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | |
| 2.2 คุณภาพอากาศ | | | |
| 2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ) | | | |
| - จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดี และปลอดภัย | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็วตามมาตรการกำหนดฯ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 4) |
| - ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบสภาพรถยนต์ให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา เพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากเครื่องยนต์ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 82) |
| - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการแต่ละเฟส โดยพื้นที่โครงการเฟสที่ 1 (อาคาร A) มีขนาดพื้นที่สีเขียว 3,914.16 ตารางเมตร พื้นที่โครงการเฟสที่ 2 (อาคาร B) มีขนาดพื้นที่สีเขียว 3,915.02 ตารางเมตร พื้นที่โครงการเฟสที่ 3 (อาคาร C) มีขนาดพื้นที่สีเขียว 3,962.27 ตารางเมตร พื้นที่โครงการเฟสที่ 4 (อาคาร D) มีขนาดพื้นที่สีเขียว 4,045.86 ตารางเมตร พื้นที่โครงการเฟสที่ 5 (อาคาร E) มีขนาดพื้นที่สีเขียว 4,070.77 ตารางเมตร พื้นที่โครงการเฟสที่ 6 (อาคาร F) มีขนาดพื้นที่สีเขียว 4,888.14 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษ จากที่จอดรถของโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยมีรายละเอียดดังนี้ | ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พอเพียงพอพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 2,3) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | |
| 2.2 คุณภาพอากาศ | | | | |
| 2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ) | | | | |
| - | พื้นที่โครงการเฟสที่ 1 (อาคาร A) พันธุ์ไม้ที่พื้นที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับ คาร์บอนมอนนอกไซด์ของพื้นที่โครงการเฟสที่ 1(อาคาร A) ได้ 218.46 โมล หรือคิดเป็น 9,612.24 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO ₂ = 218.46 x 44) | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | พื้นที่โครงการเฟสที่ 2 (อาคาร B) พันธุ์ไม้ที่พื้นที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับ คาร์บอนมอนนอกไซด์ของพื้นที่โครงการเฟสที่ 2(อาคาร B) ได้ 128.69 โมล หรือคิดเป็น 5,662,36 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO ₂ = 128.69 x 44) | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 2,3) |
| - | พื้นที่โครงการเฟสที่ 3 (อาคาร C) พันธุ์ไม้ที่พื้นที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับ คาร์บอนมอนนอกไซด์ของพื้นที่โครงการเฟสที่ 3(อาคาร C) ได้ 139.72 โมล หรือคิดเป็น 6,147.68 กรัม (คำนวณจาก โมล X มวลโมเลกุล CO ₂ = 139.72 x 44) | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | |
| 2.2 คุณภาพอากาศ | | | | |
| 2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ) | | | | |
| - | พื้นที่โครงการเฟสที่ 4 (อาคาร D) พันธุ์ไม้ที่พื้นที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับ คาร์บอนมอนอกไซด์ของพื้นที่โครงการเฟสที่ 4(อาคาร D) ได้ 252.93 โมล หรือคิดเป็น 11,128.92 กรัม (คำนวณจาก โมล X มวลโมเลกุล CO ₂ = 252.93 x 44) | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | พื้นที่โครงการเฟสที่ 5 (อาคาร E) พันธุ์ไม้ที่พื้นที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับ คาร์บอนมอนอกไซด์ของพื้นที่โครงการเฟสที่ 5(อาคาร E) ได้ 87.64 โมล หรือคิดเป็น 3,856.16 กรัม (คำนวณจาก โมล X มวลโมเลกุล CO ₂ = 87.64 x 44) | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | พื้นที่โครงการเฟสที่ 6 (อาคาร 1) พันธุ์ไม้ที่พื้นที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับ คาร์บอนมอนอกไซด์ของพื้นที่โครงการเฟสที่ 6(อาคาร F) ได้ 182.84 โมล หรือคิดเป็น 8,044.96 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO ₂ = 182.84 x 44) | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | | |
| 2.2 คุณภาพอากาศ | | | | | |
| 2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ) | | | | | |
| - | ดังนั้น พื้นที่สีเขียวของโครงการทั้ง 6 เฟส สามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์รวมได้ 1,010.28 โมล หรือคิดเป็น 44,452.32 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO ₂ 1,010.28 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถของพื้นที่โครงการทั้ง 6 เฟส ที่มีปริมาณ 2,945.1กรัม/ชั่วโมง | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืนดังนี้ | | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 9) |
| - | กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง | | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | | |
| 2.2 คุณภาพอากาศ | | | | | |
| 2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ) | | | | | |
| - | ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ | | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 9,10) |
| - | ตัดแต่งให้มีความสวยงาม | | | | |
| - | ปลูกต้นไม้ชนิดเขยทดแทนต้นไม้ที่ตายไป | | | | |
| - | จัดให้มีผู้รับผิดชอบ (คนสวน) ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์ตลอดเวลา | | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | |
| 2.3 เสียง | | | | |
| - | จัดให้มีลูกระนาดชะลอความเร็วของรถภายใน โครงการ มีขนาด ความสูง 0.07 เมตร ความกว้าง 0.9 เมตร ความยาว 6.0 เมตร จำนวน 1 จุด/เฟส เพื่อชะลอความเร็วของรถและลดเสียงจากการ เล่นของรถยนต์ ซึ่งลูกระนาดชะลอความเร็วมีขนาดตาม มยผ. 2301-56 มาตรฐานการก่อสร้างสันชะลอ ความเร็วของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556 | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัด ความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็ว ลูกศรเข้า-ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ | - | - |
| - | ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถ และทางวิ่งภายใน โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยมิให้มีการติด เครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งโครงการมอบหมายให้ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแล | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 11) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | |
| 2.4 คุณภาพน้ำ | | | | |
| - | โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติม อากาศแบบตะกอน เร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด/เฟส (รวม 6 เฟส มีระบบ บำบัด น้ำเสีย จำนวน 6 ชุด) ออกแบบให้สามารถ รองรับน้ำเสีย ประมาณ 678 ลูกบาศก์เมตร/ วัน/เฟส (รวม 6 เฟส สามารถ รองรับน้ำเสียได้ 4,068 ลูกบาศก์เมตร/วัน) (รูปที่ 16 ถึง 21 ประกอบ) โดยจะรองรับน้ำเสียที่เกิดจาก โครงการ ปริมาณ 638 ลูกบาศก์เมตร/เฟส (รวม 6 เฟส 3,828 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ได้ อย่างเพียงพอทั้งนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียมี ประสิทธิภาพร้อยละ 93 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) น้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมี ค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดลิตร | ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตามมาตรการ กำหนด ฯ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 13) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | |
| 2.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ) | | | | |
| - | น้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะผ่านการฆ่าเชื้อโรคด้วยระบบ UV ก่อน จะนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการเพื่อใช้ทรัพยากรให้เกิด ประโยชน์สูงสุด โดยมีรายละเอียดปริมาณ น้ำทิ้งที่นำมาใช้รดน้ำ ต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟสดังนี้ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | พื้นที่โครงการเฟสที่ 1 (อาคาร A) จะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการ บำบัดน้ำเสียแล้ว ปริมาณ 38 ลูกบาศก์เมตร/วัน นำมาใช้ รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการสำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือ ประมาณ 640 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกสูบไปยังบ่อพักน้ำ ทิ้งที่บ่อที่ WMH-01 มีค่าระดับท้อง ท่อ ณ จุดเริ่มต้นอยู่ที่ +0.30 เมตร (อ้างอิง ค่าระดับ + 0.80 เมตร ที่ถนนภาระ จายอม บริเวณด้านหน้าโครงการ) ไปสิ้นสุดที่บ่อพักน้ำ บ่อที่ WMH-12 ซึ่งมีค่าระดับท้องท่ออยู่ที่ -0.158 เมตร จากนั้นจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ จำนวน 1 บ่อ ความ กว้าง 0.7 เมตร | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | | |
| 2.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ) | | | | | |
| - | เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งภายหลังการบำบัด และก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยด้านบนของ บ่อเป็นผาตะแกรง ความกว้าง 0.4 เมตร และความยาว 0.8 เมตร สำหรับง่ายต่อการสังเกตลักษณะของน้ำทั้งก่อน ระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการจ่ายต่อไป | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | พื้นที่โครงการเฟสที่ 2 (อาคาร B) จะนำทิ้งที่ผ่านการ บำบัดน้ำเสียแล้ว ปริมาณ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน นำมาใช้ รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการสำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือ ประมาณ 638 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกสูบไป ยังบ่อพัก น้ำทิ้งที่บ่อที่ WMH-01 มีค่าระดับท้อง ท่อ ณ จุดเริ่มต้น อยู่ที่ +0.30 เมตร (อ้างอิง ค่าระดับ + 0.80 เมตร ที่ถนน การจ่ายอม บริเวณด้านหน้าโครงการ) | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | | |
| 2.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ) | | | | | |
| - | ปลิ้นสุดที่บ่อบำบัดน้ำ บ่อที่ WMH-05 ซึ่งมีระดับท้องบ่อ อยู่ที่+ 0.145 เมตร จากนั้นจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ พร้อมตะแกรงดักขยะ จำนวน 1 บ่อ ความ กว้าง 0.7 เมตร เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งภายหลังการ บำบัดและก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดย ด้านบนของบ่อเป็นฝา ตะแกรง ความกว้าง 0.4 เมตร และความยาว 0.8 เมตร สำหรับง่ายต่อการสังเกต ลักษณะของน้ำทั้งก่อนระบายน้ำออกสู่ที่ระบายน้ำริม ถนนการะบายต่อไป | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | พื้นที่โครงการเฟสที่ 3 (อาคาร C) จะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการ บำบัดน้ำเสียแล้ว ปริมาณ 38- ลูกบาศก์เมตร/วัน นำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการสำหรับน้ำทิ้งส่วน ที่เหลือประมาณ 640 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกสูบไป ยัง บ่อบำบัดน้ำทิ้งที่บ่อที่ WMH-01 มีระดับท้องบ่อ | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | | |
| 2.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ) | | | | | |
| | | ณ จุดเริ่มต้นอยู่ที่ +0.30 เมตร (อ้างอิงค่า ระดับ + 0.80 เมตร ที่ถนนการะจายอม บริเวณด้านหน้าโครงการ) ไปสิ้นสุดที่บ่อบำบัดน้ำซึ่งมีค่าระดับท้องที่อยู่ที่ WMH-18- 0.325 เมตร จากนั้นจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพ น้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ จำนวน 1 บ่อ ความ กว้าง 0.7 เมตร เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งภายหลังการบำบัดและก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยด้านบนของบ่อเป็นฝา ตะแกรง ความกว้าง 0.4 เมตร และความยาว 0.8 เมตร สำหรับง่ายต่อการสังเกตลักษณะของน้ำทั้งก่อนระบายน้ำออกสู่ที่ระบายน้ำริมถนนการะจายอมต่อไป | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | |
| 2.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ) | | | | |
| - | พื้นที่โครงการเฟสที่ 4 (อาคาร D) จะนำ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียแล้ว ปริมาณ 39 ลูกบาศก์เมตร/วัน นำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการสำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือประมาณ 639 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกสูบไปยังบ่อพักน้ำทิ้งที่บ่อที่ WMH-01 มีค่าระดับท้อง ท่อ ณ จุดเริ่มต้นอยู่ที่ +0.30 เมตร (อ้างอิง ค่าระดับ + 0.80 เมตร ที่ถนนการะจายอม บริเวณด้านหน้าโครงการ) ไปสิ้นสุดที่บ่อพักน้ำ ซึ่งมีค่าระดับท้องท่ออยู่ที่บ่อที่ WMH-20 - 0.380 เมตร จากนั้นจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพ น้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ จำนวน 1 บ่อ ความ กว้าง 0.7 เมตร เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดและก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการตยด้านบนของบ่อเป็นฝาทะแกรง ความกว้าง 0.4 เมตร และความยาว 0.8 เมตร สำหรับง่ายต่อการสังเกตลักษณะของน้ำทิ้งก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะจายอมต่อไป | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | |
| 2.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ) | | | | |
| - | พื้นที่โครงการเฟสที่ 5 (อาคาร E) จะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียแล้ว ปริมาณ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน นำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการสำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือประมาณ 638 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกสูบไป ยังบ่อพักน้ำทิ้งที่บ่อที่ WMH-01 มีค่าระดับท้องท่อ ณ จุดเริ่มต้นอยู่ที่ +0.30 เมตร (อ้างอิง ค่าระดับ + 0.80 เมตร ที่ถนนภาระจำยอมบริเวณด้านหน้าโครงการ) ไปสิ้นสุดที่บ่อพักน้ำ ซึ่งมีค่าระดับท้องท่อยู่ที่บ่อที่ WMH-12- 0.095 เมตร จากนั้นจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ จำนวน 1 บ่อ ความ กว้าง 0.7 เมตร เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดและก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยด้านบนของบ่อเป็นฝาตะแกรง ความกว้าง 0.4 เมตร และความยาว 0.8 เมตร สำหรับง่ายต่อการสังเกตลักษณะของน้ำทิ้งก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอมต่อไป | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | |
| 2.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ) | | | | |
| - | พื้นที่โครงการเฟสที่ 6 (อาคาร F) จะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียแล้วปริมาณ 49 ลูกบาศก์เมตร/วัน นำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการสำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือประมาณ 629 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกสูบไปยังบ่อพักน้ำทิ้งที่บ่อที่ WMH-01 มีค่าระดับท้อง ท่อ ณ จุดเริ่มต้นอยู่ที่ +0.30 เมตร (อ้างอิง ค่าระดับ + 0.80 เมตร ที่ถนนภาระจ่ายอมบริเวณด้านหน้าโครงการ) ไปสิ้นสุดที่บ่อพักน้ำ บ่อที่ WMH-18 ซึ่งมีค่าระดับท้องท่ออยู่ที่ - 0.275 เมตร จากนั้นจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะจำนวน 1 บ่อ ความ กว้าง 0.7 เมตร เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดและก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยด้านบนของบ่อเป็นฝาตะแกรง ความกว้าง 0.4 เมตร และความยาว 0.8 เมตร สำหรับง่ายต่อการสังเกตลักษณะของน้ำทิ้งก่อนระบายน้ำออกสู่คลองน้ำเหม็นต่อไป | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | |
| 2.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ) | | | | |
| - | จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ | ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้มีส่วนรับผิดชอบ คอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และจัดสรรหาอะไหล่สำรองของระบบ เพื่อให้ระบบน้ำเสียทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 14) |
| - | ประสานให้เทศบาลเมืองแสนสุขให้มาสูบน้ำจากบ่อดักไขมันไปกำจัดเมื่อเต็ม | ทางโครงการได้มีการประสานเทศบาลเมืองแสนสุขเข้ามาสูบน้ำส่วนเกินจากระบบบำบัดอาคารชุดพักอาศัย ทุกๆ เดือน หรือจนกว่าจะมีตะกอนส่วนเกินเป็นจำนวนมาก | - | - |
| - | โครงการมีปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย 35.95 ลูกบาศก์เมตร/วัน/เฟสซึ่งโครงการจะกำจัดก๊าซดังกล่าวด้วยวิธีBiological Oxidation โดยจะรวบรวมก๊าซมีเทนจากบ่อดักไขมัน และบ่อปรับเสถียรมาตามท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว ต่อลงดินบริเวณพื้นที่สีเขียว โดยโครงการแต่ละเฟสจัดให้มีบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 3.5 เมตร ความยาว 5 เมตร ขนาดพื้นที่ 15 ตารางเมตร ความลึก 0.4 เมตร ซึ่งที่กันบ่อจะใช้ปุ๋ยคอกรองไว้เพื่อป้องกันน้ำท่วมและต่อท่อก๊าซมีเทนให้ระบายผ่านดินร่วนและปุ๋ยภายในบ่อดินดังกล่าว | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 12) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | |
| 2.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ) | | | |
| และจะต่อก้ำขมิเทนให้ระเหยผ่านปุ๋ย ซึ่งจะปิดปากท่อด้วยตาข่าย ในลอนเพื่อป้องกันไม่ให้ภายในท่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลบ ด้วยดินร่วน หรือปุ๋ยและปลูกต้นไม้ไว้บริเวณด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มีความชื้นอยู่ตลอดเวลาจากนี้ โครงการแต่ละเฟสจะ ติดตั้งพัดลมดูดอากาศภายในห้องพักมูลฝอยเปียก อัตรา การดูด อากาศ 190 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 1 เครื่อง แล้วต่อท่อ ระบายอากาศดังกล่าวลงดินบริเวณพื้นที่สีเขียว โดยโครงการ จัด ให้มีบ่อดินไว้บริเวณใกล้กับห้องพักมูลฝอยเปียกของโครงการ จำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 2 เมตร ความยาว 4 เมตร ขนาดพื้นที่ 8 ตาราง เมตร ความลึก 1 เมตร ทั้งนี้ การติดตั้งพัดลม ระบาย อากาศภายในห้องพักมูลฝอยเปียก ดังกล่าว จะช่วยลดผลกระทบ เรื่องกลิ่นที่อาจ ส่งกลิ่นออกสู่ภายนอกห้องพักมูลฝอยเปียกได้อีก ทางหนึ่ง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 12) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | |
| 2.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ) | | | |
| - โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียด้วยกระบวนการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon โดยอากาศจะไหลผ่านท่อระบายอากาศ (Vent) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว เพื่อรวบรวมก๊าซ Aerosol ที่เกิดขึ้นจากโครงการแต่ละเฟส ปริมาณ 3.57 ลูกบาศก์เมตร/นาฬิกา/เฟส ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้บ่อบำบัด Aerosol ความกว้าง 1 เมตร ความยาว 2 เมตร ขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร ความลึก 0.4 เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งที่ก้นบ่อจะใช้ปุ๋ยทรายรองไว้ เพื่อป้องกันน้ำท่วม และต่อท่อ Aerosol ให้ระเหยผ่านดินร่วน และปุ๋ยภายในบ่อดินดังกล่าวจะปิดปากท่อด้วยผ้าไนลอน เพื่อป้องกันไม่ให้ภายในท่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลบท่อด้วยดินร่วนและปุ๋ยที่จัดเตรียมไว้และทำการปลูกต้นไม้ไว้บริเวณด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มีความชื้นอยู่ตลอดเวลาเพื่อบำบัด Aerosol ก่อนระบายออกสู่บรรยากาศ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 12) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | |
| 2.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ) | | | | |
| - | จัดให้มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ จำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 0.7 เมตรเพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งภายหลังการบำบัดและก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ | ทางโครงการได้จัดให้มีตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 16) |
| - | โครงการจัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ | ทางโครงการจัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อสามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 17) |
| - | จัดให้มีคู่มือสำหรับการดำเนินการระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ เพื่อความสะดวกและง่ายในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | |
| 2.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ) | | | |
| <p>- ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด ทุก 2 เดือน ในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด โดยในการสูบตะกอนส่วนเกินสามารถจอดรถบริเวณตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย และลากสายสูบตะกอนส่วนเกินไปยังฝาบ่อแยกกากตะกอนได้ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุดจะต้องประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยรับทราบวัน เวลาที่แน่นอนในการเข้าสูบล้างปฏิภูมิล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ซึ่งโดยปกติในการสูบล้างปฏิภูมิจึงใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง เพื่อหลีกเลี่ยงการจอดของรถยนต์ บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย</p> | <p>ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตามมาตรการกำหนด ฯ โดยมีเจ้าหน้าที่ผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ได้มีการมอบหมายจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำโครงการ</p> | - | ภาคผนวก ง |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | |
| 2.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ) | | | | |
| - | ในช่วงเวลาที่มีการสูบน้ำออกส่วนเกิน หรือเปิดฝาท่อเพื่อเก็บไขมัน หรือเก็บตัวอย่างน้ำตลอดจนการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียจะมีการกันรบกวน และจัดการเดินรถแบบสองทิศทางสวนกัน เพื่อให้ไม่ให้เกิดของผู้พักอาศัยสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว รวมทั้งโครงการจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 18) |
| - | กำหนดช่วงเวลาในการดูแลบำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ เนื่องจากมีผู้พักอาศัยน้อยเพื่อลดผลกระทบต่อการพักอาศัยภายในโครงการ | ทางโครงการจัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ทำหน้าตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 25) |
| - | ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | | | | |
| 3.1 นิเวศวิทยาทางบก | | | | |
| - | ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือนคุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด | ทางโครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด | - | - |
| 3.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ | | | | |
| - | โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด/เฟส (รวม 6 เฟส มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 6 ชุด) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียประมาณ 678 ลูกบาศก์เมตร/ วัน/เฟส (รวม 6 เฟส สามารถรองรับน้ำเสียได้ 4,068 ลูกบาศก์เมตร/วัน) โดยจะรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการปริมาณ 638 ลูกบาศก์เมตร/เฟส(รวม 6 เฟส 3,828ลูกบาศก์เมตร/วัน) ได้อย่างเพียงพอทั้งนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 93 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตรและมี ค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร | ทางโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 13) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | | | | |
| 3.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ) | | | | |
| - | น้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะผ่านการฆ่าเชื้อโรค ด้วยระบบ UV ก่อนจะนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการเพื่อใช้ทรัพยากรให้เกิดประโยชน์สูงสุด โดยมีรายละเอียดปริมาณน้ำทิ้งที่นำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟสดังนี้ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | พื้นที่โครงการเฟสที่ 1 (อาคาร A) จะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียแล้ว ปริมาณ 38 ลูกบาศก์เมตร/วัน นำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือประมาณ 640 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกสูบไปยังบ่อพักน้ำทิ้งที่บ่อที่ WMH-01 มีค่าระดับท้องท่อ ณ จุดเริ่มต้นอยู่ที่ +0.30 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ + 0.80 เมตร ที่ถนนภาระจำยอมบริเวณด้านหน้าโครงการ) ไปสิ้นสุดที่บ่อพักน้ำบ่อที่ WMH-12 ซึ่งมีค่าระดับท้องท่ออยู่ที่ - 0.158 เมตร | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | | | | | |
| 3.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ) | | | | | |
| | | จากนั้นจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ จำนวน 1 บ่อ ความ กว้าง 0.7 เมตร เพื่อติดตาม ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งภายหลังการบำบัดและก่อน ระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยด้านบนของบ่อเป็นฝา ตะแกรง ความกว้าง 0.4 เมตร และความยาว 0.8 เมตร สำหรับง่ายต่อการสังเกตลักษณะของน้ำทั้งก่อนระบายน้ำ ออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะจ่ายต่อไป | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | | พื้นที่โครงการเฟสที่ 2 (อาคาร 8) จะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการ บำบัดน้ำเสียแล้ว ปริมาณ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน นำมาใช้ รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการสำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือ ประมาณ 638 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกสูบไปยังบ่อพักน้ำ ทิ้งที่บ่อที่ WMH-01 มีค่าระดับท้อง ท่อ ณ จุดเริ่มต้นอยู่ที่ +0.30 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ + 0.80 เมตร ที่ถนนการะ จ่ายอมบริเวณด้านหน้าโครงการ) | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | | | | | |
| 3.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ) | | | | | |
| | | ไปสิ้นสุดที่บ่อบำบัดน้ำที่ WMH-05 ซึ่งมีค่าระดับท้องที่อยู่ที่ + 0.145 เมตร จากนั้นจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพ น้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ จำนวน 1 บ่อ ความ กว้าง 0.7 เมตร เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งภายหลังการบำบัดและก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยด้านบนของบ่อเป็นฝาดะแกรง ความกว้าง 0.4 เมตร และความยาว 0.8 เมตร สำหรับง่ายต่อการสังเกตลักษณะของน้ำทั้งก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะจำยอมต่อไป | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | | พื้นที่โครงการเฟสที่ 3 (อาคาร C) จะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียแล้ว ปริมาณ 38 ลูกบาศก์เมตร/วัน นามาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการสำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือประมาณ 640 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกสูบไปยังบ่อบำบัดน้ำทิ้งที่บ่อที่ WMH-01 มีค่าระดับท้อง ที่ ณ จุดเริ่มต้นอยู่ที่ +0.30 เมตร | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | | | | | |
| 3.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ) | | | | | |
| | | (อ้างอิงระดับ + 0.80 เมตร ที่ถนนการะจำยอม บริเวณด้านหน้าโครงการ) ไปสิ้นสุดที่บ่อกักน้ำบ่อที่ WMH-18 ซึ่งมีค่าระดับท้องที่อยู่ที่ - 0.325 เมตร จากนั้นจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ จำนวน 1 บ่อ ความ กว้าง 0.7 เมตร เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ภายหลังการบำบัดและก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยด้านบนของบ่อเป็นฝาดะแกรง ความกว้าง 0.4 เมตร และความยาว 0.8 เมตร สำหรับง่ายต่อการสังเกตลักษณะของน้ำทิ้งก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะจำยอมต่อไป | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | | พื้นที่โครงการเฟสที่ 4 (อาคาร D) จะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียแล้ว ปริมาณ 39 ลูกบาศก์เมตร/วัน นำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการสำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือ ประมาณ 639 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกสูบไปยังบ่อกักน้ำทิ้งที่บ่อที่ WMH-01 มีค่าระดับท้อง ที่ ณ จุดเริ่มต้นอยู่ที่ +0.30 เมตร | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | | | | |
| 3.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ) | | | | |
| | (อ้างอิงระดับ + 0.80 เมตร ที่ถนนการจ่ายอมบริเวณ ด้านหน้าโครงการ) ไปสิ้นสุดที่บ่อพักน้ำบ่อที่ WMH-20ซึ่ง มีค่าระดับท้องที่อยู่ที่ - 0.380 เมตร จากนั้นจะเข้าสู่บ่อ ตรวจสอบคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ จำนวน 1 บ่อ ความ กว้าง 0.7 เมตร เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ภายหลังการบำบัดและก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยด้านบนของบ่อเป็นฝาตะแกรง ความกว้าง 0.4 เมตร และความยาว 0.8 เมตร สำหรับง่ายต่อการสังเกตลักษณะ ของน้ำทั้งก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะ จ่ายอมต่อไป | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | | | | |
| 3.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ) | | | | |
| - | พื้นที่โครงการเฟสที่ 5 (อาคาร E) จะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียแล้ว ปริมาณ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน นำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการสำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือประมาณ 638 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกสูบไปยังบ่อพักน้ำทิ้งที่บ่อที่ WMH-01 มีค่าระดับท้อง ท่อ ณ จุดเริ่มต้นอยู่ที่ +0.30 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ + 0.80 เมตร ที่ถนนการะจายอมบริเวณด้านหน้าโครงการ) ไปสิ้นสุดที่บ่อพักน้ำบ่อที่ WMH-12 ซึ่งมีค่าระดับท้องท่ออยู่ที่ - 0.095 เมตร จากนั้นจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ จำนวน 1 บ่อ ความ กว้าง 0.7 เมตร เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดและก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยด้านบนของบ่อเป็นฝา ตะแกรง ความกว้าง 0.4 เมตร และความยาว 0.8 เมตร สำหรับง่ายต่อการสังเกตลักษณะของน้ำทิ้งก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะจายอมต่อไป | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | | | | |
| 3.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ) | | | | |
| - | พื้นที่โครงการเฟสที่ 6 (อาคาร F) จะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียแล้วปริมาณ 49 ลูกบาศก์เมตร/วัน นามาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือประมาณ 629 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกสูบไป ยังบ่อพักน้ำทิ้งที่บ่อที่ WMH-01 มีค่าระดับท้อง ท่อ ณ จุดเริ่มต้นอยู่ที่ +0.30 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ + 0.80 เมตร ที่ถนนการะจายอม บริเวณด้านหน้าโครงการ) ไปสิ้นสุดที่บ่อพักน้ำบ่อที่ WMH-18 ซึ่งมีค่าระดับท้องท่ออยู่ที่- 0.275 เมตร จากนั้นจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะจำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 0.7 เมตร เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดและก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยด้านบนของบ่อเป็นฝา ตะแกรงความกว้าง 0.4 เมตร และความยาว 0.8 เมตร สำหรับง่ายต่อการสังเกตลักษณะของน้ำทิ้งก่อนระบายน้ำออกสู่คลองน้ำเหม็นต่อไป | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|---|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | | | | |
| 3.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ) | | | | |
| - | จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ | ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ คอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และจัดสรรหาอะไหล่สำรองของระบบเพื่อให้ระบบน้ำเสียทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 14) ภาคผนวก ข8 |
| - | ประสานให้เทศบาลเมืองแสนสุขให้มาสูบกากไขมันจากบ่อดักไขมันไปกำจัดเมื่อเต็ม | ทางโครงการได้มีการประสานเทศบาลเมืองแสนสุขเข้ามาสูบส่วนเกินจากระบบบำบัดอาคารชุดพักอาศัย ทุกๆ เดือน หรือจนกว่าจะมีตะกอนส่วนเกินเป็นจำนวนมาก | - | - |
| - | โครงการมีปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย 35.95 ลูกบาศก์เมตร/วัน/เฟส ซึ่งโครงการจะกำจัดก๊าซดังกล่าวด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจะรวบรวมก๊าซมีเทนจากบ่อดักไขมันและบ่อปรับเสถียรมาตามท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว ต่อลงดินบริเวณพื้นที่สีเขียว โดยโครงการแต่ละ เฟสจัดให้มีบ่อดินจำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 3.5 เมตร ความยาว 5 เมตร ขนาดพื้นที่ 15 ตารางเมตร ความลึก 0.4 เมตร ซึ่งที่กันบ่อ จะใช้ปุ๋ยคอกรองไว้เพื่อป้องกันน้ำท่วม | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 12) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | | | |
| 3.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ) | | | |
| และต่อท่อก๊าซมีเทนให้ระบายผ่านดินร่วนและปุ๋ยภายในบ่อดิน ดังกล่าว และจะต่อก๊าซมีเทนให้ระเหยผ่านปุ๋ย ซึ่งจะปิดปากท่อ ด้วยตาข่ายในลอนเพื่อป้องกันไม่ให้ภายในท่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลบด้วยดินร่วน หรือปุ๋ยและปลูกต้นไม้ไว้ บริเวณ ด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มีความชื้นอยู่ตลอดเวลา นอกจากนี้ โครงการแต่ละเฟสจะติดตั้งพัดลมดูดอากาศภายในห้องพักมูลฝอย เปียก อัตรา การดูดอากาศ 190 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 1 เครื่อง แล้วต่อท่อระบายอากาศดังกล่าวลงดินบริเวณพื้นที่สีเขียว โดยโครงการจัดให้มีบ่อดินไว้บริเวณใกล้กับห้องพักมูลฝอยเปียก ของโครงการ จำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 2 เมตร ความยาว 4 เมตร ขนาดพื้นที่ 8 ตาราง เมตร ความลึก 1 เมตร ทั้งนี้ การติดตั้งพัด ลม ระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยเปียกดังกล่าว จะช่วยลด ผลกระทบเรื่องกลิ่นที่อาจ ส่งกลิ่นออกสู่ภายนอกห้องพักมูลฝอย เปียกได้อีกทางหนึ่ง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 12) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | | | |
| 3.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ) | | | |
| <p>- โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียด้วยกระบวนการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon โดยอากาศจะไหลผ่านท่อระบายอากาศ (Vent) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว เพื่อรวบรวมก๊าซ Aerosol ที่เกิดขึ้นจากโครงการแต่ละเฟส ปริมาณ 3.57 ลูกบาศก์ เมตร/นาที่/เฟส ดังนั้นเพื่อเป็นการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้บ่อบำบัด Aerosol ความกว้าง 1 เมตรความยาว 2 เมตร ขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร ความลึก 0.4 เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งที่ก้นบ่อจะใช้ปุ๋ยทรายรองไว้ เพื่อป้องกันน้ำท่วม และต่อท่อ Aerosol ให้ระเหยผ่านดินร่วน และปุ๋ยภายในบ่อดินดังกล่าว โดยจะปิดปากท่อด้วยผ้าไนลอน เพื่อป้องกันไม่ให้ภายในท่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลบท่อด้วยดินร่วนและปุ๋ยที่จัดเตรียมไว้และทำการปลูกต้นไม้ไว้บริเวณด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มีความชื้นอยู่ตลอดเวลาเพื่อบำบัด Aerosol ก่อนระบายออกสู่บรรยากาศ</p> | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 12) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | | | | |
| 3.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ) | | | | |
| - | จัดให้มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ จำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 0.7 เมตร เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ภายหลังการบำบัดและก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ | ทางโครงการได้จัดให้มีตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายใน และภายนอกอาคาร | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 16) |
| - | จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตาม ตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้และให้เกิดความ มั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิด ดำเนินโครงการ | ทางโครงการจัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อสามารถติดตามตรวจสอบ การใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 17) |
| - | จัดให้มีคู่มือสำหรับการดำเนินการระบบบำบัดน้ำเสียภายใน โครงการ เพื่อความสะดวกและง่ายในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ ฝ่ายช่าง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | | | |
| 3.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ) | | | |
| - ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรม โรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบ ตะกอนส่วนเกินจากระบบ บำบัดน้ำเสียไปกำจัด ทุก 2 เดือน ในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึง วัน ศุกร์ ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด โดยในการสูบตะกอนส่วนเกิน สามารถจอดรถบริเวณ ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย และลากสายสูบ ตะกอนส่วนเกินไปยังฝาท่อแยกกากตะกอนได้ ทั้งนี้นิติบุคคลอาคารชุดจะต้องประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยรับทราบวัน เวลา ที่แน่นอนในการ เข้าสูบล้างทำความสะอาดอย่างน้อย 1 วัน ซึ่งโดยปกติในการสูบล้าง ปฏิบัติใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง เพื่อหลีกเลี่ยงการจอดของ รถยนต์ บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย | ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตามมาตรการ กำหนด ฯ โดยมีเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานเป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ได้มีการมอบหมายจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.โซลันติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือน ละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำโครงการ | - | ภาคผนวก ง |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | | | | |
| 3.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ) | | | | |
| - | ในช่วงเวลาที่มีการสูบน้ำออกส่วนเกิน หรือเปิดฝาท่อเพื่อเก็บไขมัน หรือเก็บตัวอย่างน้ำตลอดจนการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียจะมีการกันราวเหล็ก และจัดการเดินรถแบบสองทิศทางสวนกัน เพื่อให้ไม่ให้เกิดอุบัติเหตุการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว รวมทั้งโครงการจัดให้มีพนักงานรักษา ความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 18) |
| - | กำหนดช่วงเวลาในการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ เนื่องจากมีผู้พักอาศัยน้อยเพื่อลดผลกระทบต่อการพักอาศัยภายในโครงการ | ทางโครงการจัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ทำหน้าตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 25) |
| - | ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|------------------------------|---|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 4.1 การใช้น้ำ | | | | |
| - | จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้น หลังคาของโครงการสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.43 วัน/เพลส (ไม่น้อย กว่า 1 วัน) | ทางโครงการได้มีการติดตั้งถังน้ำสำรองบริเวณดาดฟ้าและใต้ดินของ แต่ละอาคาร ตามมาตรการฯ กำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 19) |
| - | จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำโดยไม่ดึงน้ำใช้ มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้ง เวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอก ช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัย ใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก | ทางโครงการกำหนดการสูบน้ำให้ ซึ่งเลือกช่วงที่ไม่มีผู้พักอาศัย ต้องการใช้น้ำ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 20) |
| - | จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ใน สภาพดี | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อประปา ภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกๆเดือน | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 21) ภาคผนวก ข6 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 4.1 การใช้น้ำ (ต่อ) | | | | |
| - | ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ | โครงการได้เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 22) |
| - | ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ | โครงการได้จัดทำป้ายการประหยัดพลังงาน เช่น อย่าลืมปิด-ไฟ-น้ำ บริเวณพื้นที่ต่างๆภายในโครงการ เป็นต้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้เล็งเห็นความสำคัญของการประหยัดพลังงาน | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 23) |
| - | กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ในภาชนะ ก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 24) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 4.1 การใช้น้ำ (ต่อ) | | | | |
| - | จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที | ทางโครงการจัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 25) |
| - | โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการ ให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| 4.2 สระว่ายน้ำ | | | | |
| 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ | | | | |
| - | ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 26) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 4.2 สระว่ายน้ำ | | | | |
| 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ) | | | | |
| - | เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | ดำเนินการดูดตะกอนล้างตะไคร่ และตกเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 27) |
| - | จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมียกข้อความอย่างน้อย ดังนี้ | ทางโครงการได้จัดทำป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ บริเวณสระด้านข้างสระว่ายน้ำ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 28) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 4.2 สระว่ายน้ำ | | | | |
| 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ) | | | | |
| - | ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ | ทางโครงการได้จัดทำป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ บริเวณสระด้านข้างสระว่ายน้ำ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 28) |
| - | จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ | | | |
| - | ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.2 สระว่ายน้ำ | | | | | |
| 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ) | | | | | |
| - | ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนอง หรือ โรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ | | ทางโครงการได้จัดทำป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำ บริเวณสระด้านข้างสระว่ายน้ำ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 28) |
| - | ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงในน้ำ | | | | |
| - | จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 4.2 สระว่ายน้ำ | | | |
| 2) มาตรการด้านความปลอดภัย และอุบัติเหตุจากการจมน้ำ | | | |
| - จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ | ทางโครงการติดตั้งป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกของสระว่ายน้ำ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 85) |
| - จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ | ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสะอาดรอบสระว่ายน้ำ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 72) |
| - จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการบริเวณสระว่ายน้ำ | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 4.2 สระว่ายน้ำ | | | | |
| 2) มาตรการด้านความปลอดภัย และอุบัติเหตุจากการจมน้ำ (ต่อ) | | | | |
| - | จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ | ทางโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 84) |
| - | ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน | | | |
| - | ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน ไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 64.4 เมตร (ไม่น้อยกว่า 64.4 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) | | | |
| - | เสื้อชูชีพ | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 4.2 สระว่ายน้ำ | | | |
| 2) มาตรการด้านความปลอดภัย และอุบัติเหตุจากการจมน้ำ (ต่อ) | | | |
| - จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณรอบพื้นที่ สระว่ายน้ำ เพื่อความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำตอนเวลากลางคืน | ทางโครงการได้จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอบริเวณรอบสระว่ายน้ำ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 30) |
| - จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 29) |
| - ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 83) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 4.2 สระว่ายน้ำ | | | | |
| 3) โครงสร้างสระว่ายน้ำ | | | | |
| - | โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 31) |
| - | จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง | ทางโครงการได้จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 32) |
| - | จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีขัง และทำความสะอาดง่าย | ทางโครงการได้จัดให้มีทางเดินรอบสระว่ายน้ำมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังและทำความสะอาดง่าย | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 33) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 4.2 สระว่ายน้ำ | | | |
| 3) โครงสร้างสระว่ายน้ำ (ต่อ) | | | |
| - พื้นสระว่ายน้ำต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรงเรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความ สะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 34) |
| 4.3 การบำบัดน้ำเสีย | | | |
| - โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด/เฟส (รวม 6 เฟส มีระบบ บำบัดน้ำเสีย จำนวน 6 ชุด) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสีย ประมาณ 678 ลูกบาศก์เมตร/ วัน/เฟส (รวม 6 เฟส สามารถ รองรับน้ำเสียได้ 4,068 ลูกบาศก์เมตร/วัน) โดยจะรองรับน้ำเสียที่ เกิดจากโครงการ ปริมาณ 638 ลูกบาศก์เมตร/เฟส (รวม 6 เฟส 3,828 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ระบบบำบัดน้ำ เสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 93 คิดค่าความสกปรก เฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ ลิตร และมี ค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร | ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตามมาตรการ กำหนด ฯ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 13) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 4.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | | | | |
| - | น้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะผ่านการฆ่าเชื้อโรคด้วยระบบ UV ก่อน จะนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการเพื่อใช้ทรัพยากรให้เกิด ประโยชน์สูงสุด โดยมีรายละเอียดปริมาณน้ำทิ้งที่นำมาใช้รดน้ำ ต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟสดังนี้ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | พื้นที่โครงการเฟสที่ 1 (อาคาร A) จะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการ บำบัดน้ำเสียแล้ว ปริมาณ 38 ลูกบาศก์เมตร/วัน นำมาใช้ รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือ ประมาณ 640 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกสูบไปยังบ่อกักน้ำ ทิ้งที่บ่อที่ WMH-01 มีค่าระดับท้องท่อ ณ จุดเริ่มต้นอยู่ที่ +0.30 เมตร (อ้างอิง ค่าระดับ + 0.80 เมตร ที่ถนนภาระ จายอมบริเวณด้านหน้าโครงการ) ไปสิ้นสุดที่บ่อกักน้ำ ซึ่งมี ค่าระดับท้องท่อบูที่บ่อที่ WMH-12 - 0.158 เมตร จากนั้นจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ จำนวน 1 บ่อ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | | | | | |
| | | ความกว้าง 0.7 เมตร เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ภายหลังการบำบัดและก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยด้านบนของบ่อเป็นฝาตะแกรง ความกว้าง 0.4 เมตร และความยาว 0.8 เมตร สำหรับง่ายต่อการสังเกตลักษณะ ของน้ำทิ้งก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะ จำยอมต่อไป | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | | พื้นที่โครงการเฟสที่ 2 (อาคาร B) จะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการ บำบัดน้ำเสียแล้ว ปริมาณ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน นำมาใช้ รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือ ประมาณ 638 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกสูบไปยังบ่อพักน้ำ ทิ้งที่บ่อที่ WMH-01 มีค่าระดับท้อง ท่อ ณ จุดเริ่มต้นอยู่ที่ +0.30 เมตร (อ้างอิง ค่าระดับ + 0.80 เมตร ที่ถนนการะ จำยอม บริเวณด้านหน้าโครงการ) ไปสิ้นสุดที่บ่อพักน้ำ บ่อ ที่ WMH-05 ซึ่งมีค่าระดับท้องท่ออยู่ที่ + 0.145 เมตร จากนั้นจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ จำนวน 1 บ่อ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | | | | | |
| | | ความกว้าง 0.7 เมตร เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ภายหลังการบำบัดและก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยด้านบนของบ่อเป็นฝาตะแกรง ความกว้าง 0.4 เมตร และความยาว 0.8 เมตร สำหรับง่ายต่อการสังเกตลักษณะ ของน้ำทิ้งก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ จำยอมต่อไป | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | | พื้นที่โครงการเฟสที่ 3 (อาคาร C) จะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการ บำบัดน้ำเสียแล้ว ปริมาณ 38 ลูกบาศก์เมตร/วัน นำมาใช้ รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือ ประมาณ 640 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกสูบไปยังบ่อพักน้ำ ทิ้งที่บ่อที่ WMH-01 มีค่าระดับท้อง ท่อ ณ จุดเริ่มต้นอยู่ที่ +0.30 เมตร (อ้างอิงค่า ระดับ + 0.80 เมตร ที่ถนนสาธารณะ จำยอมบริเวณด้านหน้าโครงการ) ไปสิ้นสุดที่บ่อพักน้ำ ซึ่งมี ค่าระดับท้องท่ออยู่ที่บ่อที่ WMH-18 - 0.325 เมตร จากนั้นจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ จำนวน 1 บ่อ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | | | | | |
| | | ความกว้าง 0.7 เมตร เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ภายหลังการบำบัดและก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยด้านบนของบ่อเป็นฝาตะแกรง ความกว้าง 0.4 เมตร และความยาว 0.8 เมตร สำหรับง่ายต่อการสังเกตลักษณะ ของน้ำทิ้งก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะ จำยอมต่อไป | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | | พื้นที่โครงการเฟสที่ 4 (อาคาร D) จะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการ บำบัดน้ำเสียแล้ว ปริมาณ 39 ลูกบาศก์เมตร/วัน นำมาใช้ รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือ ประมาณ 639 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกสูบไปยังบ่อพักน้ำ ทิ้งที่บ่อที่ WMH-01 มีค่าระดับท้อง ท่อ ณ จุดเริ่มต้นอยู่ที่ +0.30 เมตร (อ้างอิง ค่าระดับ + 0.80 เมตร ที่ถนนการะ จำยอม บริเวณด้านหน้าโครงการ) ไปสิ้นสุดที่บ่อพักน้ำ บ่อ ที่ WMH-20 ซึ่งมีค่าระดับท้องท่ออยู่ที่ - 0.380 เมตร จากนั้นจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ จำนวน 1 บ่อ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | | | | | |
| | | กว้าง 0.7 เมตร เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ภายหลังการบำบัดและก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยด้านบนของบ่อเป็นฝาตะแกรง ความกว้าง 0.4 เมตร และความยาว 0.8 เมตร สำหรับง่ายต่อการสังเกตลักษณะ ของน้ำทั้งก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระ จำยอมต่อไป | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | | พื้นที่โครงการเฟสที่ 5 (อาคาร E) จะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการ บำบัดน้ำเสียแล้ว ปริมาณ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน นำมาใช้ รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือ ประมาณ 638 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกสูบไปยังบ่อพักน้ำ ทิ้งที่บ่อที่ WMH-01 มีค่าระดับท้อง ท่อ ณ จุดเริ่มต้นอยู่ที่ +0.30 เมตร (อ้างอิง ค่าระดับ + 0.80 เมตร ที่ถนนภาระ จำยอม บริเวณด้านหน้าโครงการ) ไปสิ้นสุดที่บ่อพักน้ำซึ่งมี ค่าระดับท้องท่ออยู่ที่บ่อที่ WMH-12 - 0.095 เมตร จากนั้นจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ จำนวน 1 บ่อ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | | | | | |
| | | ความกว้าง 0.7 เมตร เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ภายหลังการบำบัดและก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยด้านบนของบ่อเป็นฝาตะแกรง ความกว้าง 0.4 เมตร และความยาว 0.8 เมตร สำหรับง่ายต่อการสังเกตลักษณะ ของน้ำทิ้งก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ จำยอมต่อไป | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | | พื้นที่โครงการเฟสที่ 6 (อาคาร F) จะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการ บำบัดน้ำเสียแล้ว ปริมาณ 49 ลูกบาศก์เมตร/วัน นำมาใช้ รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือ ประมาณ 629 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกสูบไปยังบ่อพักน้ำ ทิ้งที่บ่อที่ WMH-01 มีค่าระดับท้อง ท่อ ณ จุดเริ่มต้นอยู่ที่ +0.30 เมตร (อ้างอิง ค่าระดับ + 0.80 เมตร ที่ถนนสาธารณะ จำยอม บริเวณด้านหน้าโครงการ) ไปสิ้นสุดที่บ่อพักน้ำ ซึ่ง มีค่าระดับท้องท่ออยู่ที่บ่อที่ WMH-18 - 0.275 เมตร จากนั้นจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ จำนวน 1 บ่อ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | | | | | |
| | | กว้าง 0.7 เมตร เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ภายหลังการบำบัดและก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยด้านบนของบ่อเป็นฝาตะแกรง ความกว้าง 0.4 เมตร และความยาว 0.8 เมตร สำหรับง่ายต่อการสังเกตลักษณะ ของน้ำทิ้งก่อนระบายน้ำออกสู่คลองน้ำเหม็นต่อไป | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | | จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุม ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมี ประสิทธิภาพ | ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้มีส่วนประสมการณ์ คอยดูแลระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ และจัดสรรหาอะไหล่สำรองของระบบ เพื่อให้ระบบน้ำเสียทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 14) |
| - | | ประสานให้เทศบาลเมืองแสนสุขให้มาสูบกากไขมันจากบ่อดัก ไขมันไปกำจัดเมื่อเต็ม | ทางโครงการได้มีการประสานเทศบาลเมืองแสนสุขเข้ามาสูบน้ำส่วนเกิน จากระบบบำบัดอาคารชุดพักอาศัย ทุกๆ เดือน หรือจนกว่าจะมี ตะกอนส่วนเกินเป็นจำนวนมาก | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 4.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | | | |
| <p>- โครงการมีปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย 35.95 ลูกบาศก์เมตร/วัน/เฟส ซึ่งโครงการจะกำจัดก๊าซดังกล่าวด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจะรวบรวมก๊าซมีเทนจากบ่อดักไขมัน และบ่อบั่บเสถียรมาตามท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว ต่อดินบริเวณพื้นที่สีเขียว โดยโครงการแต่ละเฟสจัดให้มีบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 3.5 เมตร ความยาว 5 เมตร ขนาดพื้นที่ 15 ตารางเมตร ความลึก 0.4 เมตร ซึ่งที่ก้นบ่อจะใช้ปุ๋ยคอกโรยไว้เพื่อป้องกันน้ำท่วมและต่อท่อก๊าซมีเทนให้ระบายผ่านดิน ร่วนและปุ๋ยภายในบ่อดินดังกล่าว และจะต่อก๊าซมีเทนให้ระบายผ่านปุ๋ย ซึ่งจะปิดปากท่อด้วยตาข่ายในลอนเพื่อป้องกันไม่ให้ภายในท่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลบด้วยดินร่วน หรือปุ๋ยและปลูกต้นไม้ไว้บริเวณด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มีความชื้นอยู่ตลอดเวลา</p> | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 12) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 4.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | | | |
| นอกจากนี้โครงการแต่ละเฟสจะติดตั้งพัดลมดูดอากาศภายในห้องพักมูลฝอยเปียกอัตราการดูดอากาศ 190 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 1 เครื่อง แล้วต่อท่อระบายอากาศดังกล่าวลงดินบริเวณพื้นที่สีเขียว โดยโครงการจัดให้มีบ่อดินไว้บริเวณใกล้กับห้องพักมูลฝอยเปียกของโครงการ จำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 2 เมตร ความยาว 4 เมตร ขนาดพื้นที่ 8 ตาราง เมตร ความลึก 1 เมตร ทั้งนี้การติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยเปียกดังกล่าวจะช่วยลดผลกระทบเรื่องกลิ่นที่อาจส่งกลิ่นออกสู่ภายนอกห้องพักมูลฝอยเปียกได้อีกทางหนึ่ง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 15) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 4.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | | | |
| <p>- โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียด้วยกระบวนการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon โดยอากาศจะไหลผ่านท่อระบายอากาศ (Vent) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางนิ้ว เพื่อรวบรวมก๊าซ Aerosol ที่เกิดขึ้นจากโครงการแต่ละเฟส ปริมาณ 3.57 ลูกบาศก์ เมตร/นาที่/เฟส ดังนั้นเพื่อเป็นการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้บ่อบำบัด Aerosol ความกว้าง 1 เมตร ความยาว 2 เมตร ขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร ความลึก 0.4 เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งที่ก้นบ่อจะใช้ปุ๋ยทรายรองไว้ เพื่อป้องกันน้ำท่วม และต่อท่อ Aerosol ให้ระเหยผ่านดินร่วน และปุ๋ยภายในบ่อดินดังกล่าว โดยจะปิดปากท่อด้วยผ้าไนลอน เพื่อป้องกันไม่ให้ภายในท่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลบท่อด้วยดินร่วนและปุ๋ยที่จัดเตรียมไว้และทำการปลูกต้นไม้ไว้บริเวณด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มีความชื้นอยู่ตลอดเวลา เพื่อบำบัด Aerosol ก่อนระบายออกสู่บรรยากาศ</p> | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 12) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 4.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | | | | |
| - | จัดให้มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ จำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 0.7 เมตร เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ภายหลังการบำบัดและก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ | ทางโครงการได้จัดให้มีตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายใน และภายนอกอาคาร | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 16) |
| - | จัดให้มีระบบมอเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตาม ตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้และให้เกิดความ มั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิด ดำเนินโครงการ | ทางโครงการจัดให้มีระบบมอเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อสามารถติดตามตรวจสอบ การใช้งานระบบบำบัดน้ำ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 17) |
| - | น้ำเสียภายในโครงการ เพื่อความสะดวกและง่ายจัดให้มีคู่มือ สำหรับการดำเนินการระบบบำบัดในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ ฝ่ายช่าง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 4.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | | | |
| <p>- ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรม โรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด ทุก 2 เดือน ในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึง วันศุกร์ ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด โดยในการสูบตะกอนส่วนเกินสามารถจอดรถบริเวณตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย และลากสายสูบตะกอนส่วนเกินไปยังฝาบ่อแยกกากตะกอนได้ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุดจะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรับทราบวัน เวลา ที่แน่นอนในการเข้าสูบล้างปฏิภูล่งอย่างน้อย 1 วัน ซึ่งโดยปกติในการสูบล้างปฏิภูล่งใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง เพื่อหลีกเลี่ยงการจอดของรถยนต์ บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย</p> | <p>ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตามมาตรการกำหนด ฯ โดยมีเจ้าหน้าที่ผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ได้มีการมอบหมายจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.ไฮแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำโครงการ</p> | - | ภาคผนวก ง |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 4.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | | | | |
| - | ในช่วงเวลาที่มีการสูบน้ำออกส่วนเกิน หรือเปิดฝาท่อเพื่อเก็บไขมัน หรือเก็บตัวอย่างน้ำ ตลอดจนการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียจะมีการกันราวเหล็ก และจัดการเดินรถแบบสองทิศทางสวนกันเพื่อให้รถของผู้พักอาศัยสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว รวมทั้งโครงการจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 18) |
| - | กำหนดช่วงเวลาในการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ เนื่องจากมีผู้พักอาศัยน้อยเพื่อลดผลกระทบต่อการพักอาศัยภายในโครงการ | ทางโครงการจัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ทำหน้าตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 25) |
| - | ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.4 การระบายน้ำ | | | | | |
| - | บ่อหน่วงน้ำภายในพื้นที่โครงการ รายละเอียดดังนี้ | | | | |
| - | โครงการเฟสที่ 1 (อาคาร A) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ มีความกว้าง 7.5 เมตร ความยาว 10 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 5 เมตร ความจุ 375 ลูกบาศก์เมตร โดยจะควบคุมอัตราการระบายน้ำที่ออกสู่ภายนอกโครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการคือ 0.123 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทั้งนี้โครงการจะจำกัดอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งไว้ในบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน)อัตราการสูบเครื่องละ 220.8 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.061 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.123ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระจ่ายอมและระบายออกสู่คลองน้ำเหม็นต่อไป | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.4 การระบายน้ำ (ต่อ) | | | | | |
| - | โครงการเฟสที่ 2 (อาคาร B) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ มีความกว้าง 7.5 เมตร ความยาว 15 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 4 เมตร ความจุ 450 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำที่ออกสู่ภายนอกโครงการไม่เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการคือ 0.126 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทั้งนี้ โครงการจะจำกัดอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งไว้ในบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 2 เครื่อง ((ทำงานสลับกัน)อัตราการสูบเครื่องละ 227.4 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.063 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.126ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอมและระบายออกสู่คลองน้ำเหม็นต่อไป | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 35) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.4 การระบายน้ำ (ต่อ) | | | | | |
| - | โครงการเฟสที่ 3 (อาคาร C) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ มีความกว้าง 8 เมตรความยาว 13 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 4 เมตร ความจุ 416 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำที่ออกสู่ภายนอก โครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการคือ 0.121 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทั้งนี้ โครงการจะจำกัดอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการ ด้วยเครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งไว้ในบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) อัตราการสูบเครื่องละ 218.4 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง(0.061 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.121ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอมและระบายออกสู่คลองน้ำเหม็นต่อไป | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.4 การระบายน้ำ (ต่อ) | | | | | |
| - | โครงการเฟสที่ 4 (อาคาร D) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ มีความกว้าง 7 เมตร ความยาว 12 เมตร ความลึก ประสิทธิภาพ 4.5 เมตร ความจุ 378 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำที่ออกสู่ภายนอกโครงการไม่เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการคือ 0.126 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทั้งนี้โครงการจะจำกัดอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งไว้ในบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) อัตราการสูบน้ำ 226.8 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.063 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.126 ลูกบาศก์เมตร/ วินาที) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะจ่ายอมและระบายออกสู่คลองน้ำเหม็นต่อไป | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.4 การระบายน้ำ (ต่อ) | | | | | |
| - | โครงการเฟสที่ 5 (อาคาร E) หนองน้ำ จำนวน 1 บ่อ มีความกว้าง 6.5 เมตร ความยาว 12 เมตร ความลึกประสิทธิผล 5 เมตร ความจุ 390 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำที่ออกสู่ภายนอกโครงการไม่เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการคือ 0.130 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทั้งนี้โครงการจะจำกัดอัตราการระบายน้ำออก นอกโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งไว้ในบ่อหนองน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) อัตราการสูบน้ำเครื่องละ 233.4 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.065 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.130 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอมและระบายออกสู่คลองน้ำเหม็นต่อไป | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.4 การระบายน้ำ (ต่อ) | | | | | |
| - | โครงการเฟสที่ 6 (อาคาร F) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ มีความกว้าง 7 เมตร ความยาว 12 เมตร ความลึก ประสิทธิภาพ 4.5 เมตร ความจุ 378 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำที่ออกสู่ภายนอกโครงการไม่เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อน พัฒนาโครงการคือ 0.149 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทั้งนี้โครงการจะจำกัดอัตราการระบายน้ำออก นอกโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งไว้ในบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) อัตรา การสูบน้ำเครื่องละ 268.8 ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมง (0.075 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.123ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ก่อนระบายออกสู่คลองน้ำเหมื่นต่อไป | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 4.4 การระบายน้ำ (ต่อ) | | | | |
| - | ออกแบบตำแหน่งห้องเครื่องไฟฟ้าตั้งอยู่ภายในอาคารบริเวณชั้นที่ 1 ซึ่งอยู่ที่ระดับ + 1.30 เมตร (คิดเทียบค่าระดับ + 0.00 เมตร ที่ทาง หลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) บริเวณด้านหน้าโครงการ) จึงคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบจากการเกิดน้ำท่วม | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมที่นิติบุคคลเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป | ทางโครงการจัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูงโครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมที่นิติบุคคลเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป | - | - |
| - | ดูแลตลอกตะกอนที่สะสมในบ่อพักน้ำอย่าสม่ำเสมอ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณพื้นที่โครงการ | ปัจจุบันทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ คอยดูแล และตรวจสอบ น้ำใช้ ตลอดจนการเก็บน้ำสำรอง ล้างถังน้ำสำรอง ตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 4.4 การระบายน้ำ (ต่อ) | | | | |
| - | ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในคลองน้ำเหม็น รวมทั้งดูแลรักษาความสะอาดของชายหาดบริเวณพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างเต็มประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ | ปัจจุบันทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน คอยดูแลและตรวจสอบ น้ำใช้ ตลอดจนการเก็บน้ำสำรอง ล้างถึงน้ำสำรองตามมาตรการกำหนด | - | - |
| 4.5 การจัดการมูลฝอย | | | | |
| - | ภายในแต่ละอาคารของพื้นที่โครงการทั้ง 6 เฟส จะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นที่ 7-42 จำนวน 1 ห้อง/ชั้น/เฟส โดยชั้นที่ 7-38 มีขนาดพื้นที่ประมาณ 5.92 ตารางเมตร/เฟส สำหรับชั้นที่ 39 - 42 มีขนาดพื้นที่ประมาณ 3.15 ตารางเมตร/เฟส ตั้งอยู่ใกล้กับบันไดโถงลิฟต์ โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ของพื้นที่โครงการทั้ง 6 เฟสจะตั้งถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร ได้แก่ ถังมูลฝอยทั่วไป (ภายในรองด้วยถุงสีน้ำเงินอีกชั้นหนึ่ง) จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง (ภายในรองด้วยถุงสี ขาว ขุ่น สีเหลือง หรือสีขาวใสอีกชั้นหนึ่ง) และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง (ภายในรองด้วยถุงสีส้มอีกชั้นหนึ่ง) | ทางโครงการมีการจัดเตรียมภาชนะรองรับขยะมูลฝอยประจำชั้นต่างๆของอาคารบริเวณบันได และจัดให้มีห้องพักขยะของโครงการ บริเวณชั้นล่าง โดยประสานงานกับสำนักงานเขตมารับกำจัดต่อไป | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 36,44) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|---------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 4.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | | | |
| และถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ได้แก่ ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง (ภายในรองด้วยถุงสีขาวขุ่น สีเหลือง หรือสีขาว สีอื่นใดก็ได้) ถังมูลฝอยเปียก ภายในรองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง) จำนวน 1 ถัง ไว้ภายในห้องดังกล่าวหนึ่งห้องพักมูลฝอยประจำชั้น มีจำนวน 1 ห้อง/ชั้น/เฟส มีความเพียงพอในการรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยแห้ง (มูลฝอยทั่วไป) ปริมาณสูงสุด 25 ลิตร/วัน/ชั้น/เฟส มูลฝอยรีไซเคิลปริมาณสูงสุด 250 ลิตร/ วัน/ชั้น/เฟส มูลฝอยเปียก (มูลฝอยย่อยสลาย ได้) ปริมาณสูงสุด 150 ลิตร/วัน/ชั้น/เฟส และมูลฝอยอันตรายปริมาณสูงสุด 25 ลิตร/วัน/ชั้น/เฟส | ทางโครงการมีการจัดเตรียมภาชนะรองรับขยะมูลฝอยประจำชั้นต่างๆของอาคาร และห้องสำนักงานนิติบุคคล เป็นต้น ซึ่งทางโครงการได้จัดให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมปริมาณขยะของแต่ละชั้นนำไปเก็บไว้ห้องพักขยะ โดยประสานงานกับสำนักงานเขตมารับกำจัดต่อไป | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 36,37,44) |
| - จัดทำป้ายข้อความหรือสติ๊กเกอร์ที่มีข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอยติดไว้บริเวณโถงลิฟต์ หรือโถงทางเดิน หรือบริเวณอื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน โดยมีตัวอย่างข้อความดังนี้ | ทางโครงการจัดทำป้ายข้อความหรือสติ๊กเกอร์ที่มีข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอย | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 38) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|------------------------------------|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | | | | | |
| - | ซ่อมแซมสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพที่ดีสามารถใช้งานได้ | นาน เพื่อลดปริมาณการทิ้งเป็นมูลฝอย | ทางโครงการจัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ทำหน้าตรวจสอบรอยร้าวของ อุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้ รีบซ่อมแซมทันที | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 25) |
| - | เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมา ใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร | | ทางโครงการจัดทำป้ายข้อความหรือสติ๊กเกอร์ที่มีข้อความเชิญชวน ให้ลดปริมาณมูลฝอย | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 38) |
| - | เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่บรรจุหีบห่อหลายชั้น | | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | | | | | |
| - | - | เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ | ทางโครงการจัดทำป้ายข้อความหรือสติ๊กเกอร์ที่มีข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอย | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 38) |
| - | - | จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดมาจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และจากจุดอื่นๆ ภายในอาคารไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยในการขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของอาคารจะให้พนักงานขนไปทิ้งถังโดยใช้ลิฟต์ดับเพลิง เพื่อป้องกันกรณีถังดักไขมันและอาจมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น ซึ่งจะกำหนดให้พนักงานดำเนินการในช่วงเวลา 13.00 -14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด เนื่องจากผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานหรือปฏิบัติภารกิจนอกบ้าน | ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาด ที่จุดรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆของโครงการ โดยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 39) |
| - | - | ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภท | ทางโครงการได้จัดทำป้ายข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอยเลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ และจัดให้มีประกาศให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอย แต่ละประเภท เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน ติดไว้ที่ป้ายประชาสัมพันธ์ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 38) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|---------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 4.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | | | | |
| - | การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไปซึ่ง บรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง | ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านแต่ละอาคารเป็นผู้ดูแลความ สะอาดและรวบรวมการเก็บขยะมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 40,42,43) |
| - | กำหนดให้ต้องมัดปากถุงมูลฝอยให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัด กระจาย | | | |
| - | ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูล ฝอย เพื่อให้ไม่ให้น้ำมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 4.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | | | | |
| - | กำชับให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายมูลฝอยมาทั้งถังเพื่อ ป้องกันกรณีถุงภายในฉีกขาด และมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น | ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดขนย้ายมูลฝอย ด้วยความระมัดระวังไม่ให้ถุงมูลฝอยฉีกขาด ทั้งนี้ หากเกิดการรั่วไหล ต้องทำความสะอาดโดยทันที | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 39,45) |
| - | พื้นที่โครงการทั้ง 6 เฟส จะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมจำนวน 1 แห่ง/เฟส ตั้งอยู่ภายในอาคารบริเวณชั้นที่ 1 ใกล้กับทางวิ่งรถยนต์ โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่าง ชัดเจน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ | ทางโครงการมีการจัดเตรียมภาชนะรองรับขยะมูลฝอยประจำชั้น ต่างๆของอาคารบริเวณบันได และจัดให้มีห้องพักขยะของโครงการ บริเวณชั้นล่าง โดยประสานงานกับสำนักงานเขตมารับกำจัดต่อไป | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 36,37,44) |
| - | ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 4.5 ตารางเมตร ความ จุ 6.75 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับปริมาณ มูลฝอยทั่วไปปริมาณ 0.85 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 7 เท่า | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | | | | | |
| - | ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 14 ตารางเมตร ความจุ 21 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับ มูลฝอยเปียกปริมาณ 4.95 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 4 เท่า | | ทางโครงการมีการจัดเตรียมภาชนะรองรับขยะมูลฝอยประจำชั้นต่างๆของอาคารบริเวณบันได และจัดให้มีห้องพักขยะของโครงการบริเวณชั้นล่าง โดยประสานงานกับสำนักงานเขตมารับกำจัดต่อไป | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 36,37,44) |
| - | ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 17.5 ตารางเมตร ความจุ 26.25 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 8.51 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3 เท่า | | | | |
| - | ห้องพักมูลฝอยอันตรายมีขนาดพื้นที่ 9 ตารางเมตร ความจุ 13.5 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.85 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 15 เท่า | | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 4.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | | | | |
| - | จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค และจัดให้มีพนักงานล้างพื้นบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งเพื่อ ป้องกันปัญหาน้ำชะมูลฝอยที่อาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายใน โครงการและผู้อยู่ใกล้เคียง | ทางโครงการมีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 45) |
| - | ห้องพักมูลฝอยจะต้องปิดมิดชิด โดยเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขน มูลฝอยเท่านั้น | ทางโครงการปิดห้องพักมูลฝอยตลอด โดยเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บ ขนมูลฝอยเท่านั้น | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 46) |
| - | จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่นอกโครงการ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 47) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 4.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | | | | |
| - | ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาล เมืองแสนสุข ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข5 |
| - | ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 92) |
| - | จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย ตลอดจนรถของผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยข้างเคียงให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวก | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 18) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 4.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | | | | |
| - | ห้องพักมูลฝอยรวมมีลักษณะเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคง แข็งแรง และมีประตูมิดชิดสามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจาย ของเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 44) |
| 4.6 ระบบไฟฟ้า | | | | |
| - | โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ | | | |
| - | ระบบไฟฟ้าปกติโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าโดยจำหน่าย ไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลง โดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงขนาด 22 KV ผ่าน Transformer ชนิด Dry Type ขนาด 1,600 KVA จำนวน 3 ชุด/เฟส แปลงไฟ 24 V เป็น 230/400 V เพื่อจ่าย ไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ โดยพื้นที่โครงการแต่ละ เฟส มีความต้องการใช้กำลังไฟฟ้าประมาณ 4,472 KVA | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 49) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|--|---------------------------|--|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.6 ระบบไฟฟ้า (ต่อ) | | | | | |
| - | ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน | พื้นที่โครงการแต่ละเฟสจะจัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรองในกรณีไฟฟ้าปกติขัดข้อง ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน ขนาด 600 KVA จำนวน 1 ชุด/เฟส สามารถ สำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง และไฟฉุกเฉิน และป้ายบอกทางออก ขนาด 12 V สามารถสำรอง ไฟได้นาน 2 ชั่วโมง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 51) |
| - | จัดให้มีเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) และเครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ภายในห้องหม้อแปลงไฟฟ้าของแต่ละอาคารภายในโครงการแต่ละเฟส | | ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 52,53) ภาคผนวก ข11 |
| - | ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็น ชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ ทั้งนี้การติดตั้งระบบไฟฟ้าของโครงการอาจส่งผล กระทบในด้านมลพิษ ความร้อน และเสียงจาก เครื่องกำเนิดไฟฟ้าดังกล่าว โดยมีรายละเอียดมาตรการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ | | ทางโครงการได้ติดป้ายเตือน “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 54) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.6 ระบบไฟฟ้า (ต่อ) | | | | | |
| - | ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศจากไอเสียที่ปล่อยออกมา โครงการกำหนดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบดังนี้ | | ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบ และดูแลระบบท่อไอ เสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าด้วยวัสดุกันเสียง อย่างสม่ำเสมอ | - | - |
| | - จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการแต่ละ เฟส เพื่อเป็นการช่วยระบายความร้อนและไอเสียที่เกิดขึ้น ออกสู่ภายนอกโครงการ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ภายในโครงการและผู้พักอาศัยใกล้เคียง | | ทางโครงการได้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็น การช่วยระบายความร้อนและไอเสีย | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 2,3) |
| | - ตรวจสอบ และดูแลระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่อง กำเนิดไฟฟ้าเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการรั่วซึม | | ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบ และดูแลระบบท่อไอ เสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าด้วยวัสดุกันเสียง อย่างสม่ำเสมอ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 55) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.6 ระบบไฟฟ้า (ต่อ) | | | | | |
| - | ผลกระทบด้านเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า โครงการกำหนดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบโดย บุผนังทุกด้าน และเพดานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ด้วยวัสดุกันเสียง และใช้ประตูเหล็กที่มีการบุด้วย วัสดุกันเสียงเช่นเดียวกัน | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 56) |
| 4.7 การอนุรักษ์พลังงาน | | | | | |
| - | ออกแบบอาคารโครงการตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือ ขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการในการ ออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 รายละเอียด ดังนี้ | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|----------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 4.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ) | | | | |
| โครงการเฟสที่ 1 (อาคาร A) | | | | |
| - | ค่า OTTV เท่ากับ 28.44 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | ค่า RTTV เท่ากับ 10.0 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| โครงการเฟสที่ 2 (อาคาร B) | | | | |
| - | ค่า OTTV เท่ากับ 28.50 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|----------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ) | | | | | |
| - | ค่า RT TV เท่ากับ 10.0 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| โครงการเฟสที่ 3 (อาคาร C) | | | | | |
| - | ค่า OTTV เท่ากับ 28.54 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | ค่า RTTV เท่ากับ 10.0 วัตต์/ตารางเมตรซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|----------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 4.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ) | | | | |
| โครงการเฟสที่ 4 (อาคาร D) | | | | |
| - | ค่า OTTV เท่ากับ 28.50 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | ค่า RTTV เท่ากับ 10.0 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| โครงการเฟสที่ 5 (อาคาร E) | | | | |
| - | ค่า OTTV เท่ากับ 28.44 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|----------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ) | | | | | |
| - | ค่า RTTV เท่ากับ 10.0 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| โครงการเฟสที่ 6 (อาคาร F) | | | | | |
| - | ค่า OTTV เท่ากับ 28.54 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | ค่า RTTV เท่ากับ 10.0 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 4.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ) | | | | |
| - | การใช้ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคารในการออกแบบระบบไฟฟ้า โครงการเลือกใช้ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัตต์/ตารางเมตร ของพื้นที่ ใช้งาน) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง เพื่อการ อนุรักษ์ พลังงานฯ พ.ศ. 2552 กล่าวคือ ใช้ค่า กำลังไฟฟ้าสูงสุดไม่เกิน 12 วัตต์/ ตารางเมตร ของพื้นที่ใช้งานแต่ละประเภท | โครงการมีออกแบบอาคารโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดกฎหมาย | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 57) |
| - | ระบบปรับอากาศ ระบบปรับอากาศที่ติดตั้งภายในอาคารต้องมีค่า สัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำ ค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็น และค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นเป็นไปตามที่รัฐมนตรี ประกาศกำหนด นอกจากนี้โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการการ อนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ โดยได้แยกมาตรการในการ อนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วนดังนี้ | โครงการมีออกแบบอาคารโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดกฎหมาย | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 58) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 4.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ) | | | | |
| | การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการ มีดังนี้ | | | |
| - | ปลูกต้นไม้ภายในโครงการในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนน และทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ | ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พืชเพียงพอพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 2,3) |
| - | ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 59,89) |
| - | โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้าง เครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 59,89) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|----------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ) | | | | | |
| - | แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 60) |
| - | ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง(Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 61) |
| - | คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้น เนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|----------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ) | | | | | |
| - | ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัล ลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ ร้อยละ 30 เมื่อ เทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่าLight Emitting Diode (LED) เพราะจะกินไฟ เพียง 0.5-1 วัตต์ มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดมีไส้) | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 62) |
| - | กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มี จำนวนที่มากเกินไปจนความจำเป็นแต่ก็ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่าง ไม่เพียงพอ | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ) | | | | | |
| - | ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | ส่งเสริม ธรรมชาติกิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์ สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 63) |
| - | แสดงเลขชั้นที่ชัดเจนสามารถมองเห็นได้ง่ายจะช่วยลดการเดินทางลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 64) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ) | | | | | |
| - | ลดการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างส่วนกลางที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลา 22.00-06.00 น. | | โครงการได้จัดทำป้ายการประหยัดพลังงาน เช่น อย่าลืมปิดไฟ-น้ำ บริเวณพื้นที่ต่างๆภายในโครงการ เป็นต้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้เล็งเห็น ความสำคัญของการประหยัดพลังงาน | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 23) |
| - | ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิ เครื่องปรับอากาศ ให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 65) |
| การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ | | | | | |
| - | โครงการจะจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับ ห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือติดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ ปฏิบัติตามโดยมีรายละเอียดในคู่มือดังนี้ | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ) | | | | | |
| - | ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 65) |
| - | เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น | | | | |
| - | บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ | | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ) | | | | | |
| - | ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน | | ทางโครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างแอร์ เพื่ออำนวยความสะดวกต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 59,89) |
| - | เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 58) |
| - | หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฟุ้งละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ | | ทางโครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างแอร์ เพื่ออำนวยความสะดวกต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 87) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|--|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 4.8 การป้องกันอัคคีภัย | | | | |
| - | จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัยของโครงการ ดังนี้ | ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 66) ภาคผนวก ข11 |
| | ระบบป้องกันอัคคีภัย มีรายละเอียดดังนี้ | | | |
| | เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) | | | |
| - | พื้นที่ Low Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 22) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการสูบ 3.78 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 125 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) อัตราการสูบ 0.06 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TOH 132 เมตร จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไป ยังพื้นที่ Low Zone (ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 22) | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|--|---------------------------|--|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | | | | | |
| - | พื้นที่ High Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 23 ถึงชั้นดาดฟ้า)ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 3.78 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 185 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำ รักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) อัตราการสูบ 0.06 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 192 เมตร จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังพื้นที่ High Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 23 ถึงชั้นดาดฟ้า) | | ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 66) ภาคผนวก ข11 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|--|---------------------------|---------------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | | | | | |
| | | ระบบท่อยืน (Stand Pipe) | | | |
| - | พื้นที่ Low Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 22) | ประกอบด้วย ท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 และ 8 นิ้ว จำนวน 3 ท่อ โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน ความจุ 150 ลูกบาศก์เมตร | ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 66) ภาคผนวก ข11 |
| - | พื้นที่ High Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 23 ถึง ชั้นดาดฟ้า) | ประกอบด้วยท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 และ 8 นิ้ว จำนวน 3 ท่อ โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นที่ 5 ความจุ 143 ลูกบาศก์เมตร | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|--|---------------------------|--|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | | | | | |
| | | หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) | ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 66) ภาคผนวก ข11 |
| - | | โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (EDC) ขนาด 6 x 24 x 24 นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 6 ชุด/เฟส โดยจะติดตั้งไว้ที่บริเวณด้านหน้าของอาคาร โครงการแต่ละเฟส ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากกรดดับเพลิงของฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองแสนสุข โดยมีรายละเอียดดังนี้ | | | |
| - | | หัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับเติมน้ำเข้าถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน จำนวน 1 หัว/เฟส จะทำหน้าที่ส่งน้ำดับเพลิงไปยังถังเก็บน้ำเพื่อเข้าสู่ระบบจ่ายน้ำดับเพลิงภายในอาคารต่อไป | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|--|---------------------------|--|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | | | | | |
| - | หัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับเติมน้ำเข้าถังเก็บน้ำชั้นที่ 5 จำนวน 1 หัว/เฟส จะทำหน้าที่ส่งน้ำดับเพลิงไปยังถังเก็บน้ำเพื่อเข้าสู่ระบบจ่ายน้ำดับเพลิงภายในอาคารต่อไป | | ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 66) ภาคผนวก ข11 |
| - | หัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับเติมน้ำเข้าระบบท่อยืน จำนวน 4 หัว/เฟส สำหรับท่อยืนพื้นที่ Low Zone จำนวน 2 หัว/เฟส และพื้นที่ High Zone จำนวน 2 หัว/เฟส จะทำหน้าที่ส่งน้ำดับเพลิงไปยังท่อยืนโดยตรง และจ่ายไปยังท่อยืนดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคาร | | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|--|---------------------------|--|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | | | | | |
| | | เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย | ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 66) ภาคผนวก ข11 |
| | - | สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตรหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย | | | |
| | - | ทั้งนี้ โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) โดยมีรายละเอียดดังนี้ | | | |
| | | - ชั้นที่ 1 ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถ ห้องเก็บของ และบันได 2 จำนวน 5 ตู้/ชั้น โดยมีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 28.3 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร) | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|--|------------------------------|--|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | | | | | |
| | | - ชั้นที่ 2-4 ติดตั้งไว้ภายในไว้บริเวณที่จอดรถ บันได 2 บันได 3 และโถงลิฟต์ดับเพลิงจำนวน 6 ตู้/ชั้น โดยมีระยะห่างกันมากที่สุด ประมาณ 29 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร) | ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 66) ภาคผนวก ข11 |
| | | - ชั้นที่ 5 ติดตั้งไว้ภายในไว้บริเวณที่จอดรถบันได 2 บันได 3 และโถงลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 4ตู้/ชั้น โดยมีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 29 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร) | | | |
| | | - ชั้นที่ 6-ชั้นหลังคาติดตั้งไว้ภายในไว้บริเวณทางเดิน บันได 2 บันได 3 และโถงลิฟต์ดับเพลิงจำนวน 3 ตู้/ชั้น โดยมีระยะห่างกันมากที่สุด ประมาณ 38 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร) | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|--|---------------------------|--|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | | | | | |
| | | ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) | ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 66) ภาคผนวก ข11 |
| - | | โครงการจะจัดให้มีระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ ซึ่งเป็นระบบท่อเปียกมีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลาสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้นจนถึงอุณหภูมิทำงานฉีดน้ำบริเวณที่เกิดเหตุครอบคลุมพื้นที่16 ตารางเมตร/จุด โดยจะติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคารบริเวณที่จอดรถ และทางวิ่งห้องเครื่อง งานระบบห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคาร ชุดห้องน้ำชาย-หญิง ห้องออกกำลังกาย ห้องสมุด โถงต้อนรับ ห้องนั่งเล่น ห้องออนเซ็น ห้องพัก มุลฝอยประจำชั้น และห้องชุดพักอาศัยโถงลิฟต์ และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้น | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------|--|---------------------------|------------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | | | | | |
| | | ลิฟต์ดับเพลิง | | | |
| - | โครงการจะจัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่ใกล้กับห้องเก็บของมีขนาดพื้นที่หน้าโถงลิฟต์ดับเพลิง 6.5-7.0 ตาราง เมตร สามารถขึ้น-ลงได้จากชั้นที่ 1-42 ซึ่งมีคุณสมบัติตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 | | ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 66) ภาคผนวก ข11 |
| ระบบเตือนอัคคีภัย | | | | | |
| - | แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่ง สัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ก็จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร | | ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 66) ภาคผนวก ข11 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|--|---------------------------|------------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | | | | | |
| - | เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่ม ควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายใน อาคาร และส่งสัญญาณไป ยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และ ส่งสัญญาณ แจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ซึ่งโครงการจะ ติดตั้ง เครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องชุดพักอาศัยโถง ต้อนรับ ห้องเก็บของ ห้องบริการอาคารห้องพัสดุเฟอร์รวม ห้องออกกำลังกาย ห้องสมุด ห้องนิติบุคคลอาคารชุด ห้อง ประชุม ห้องออนเซ็น บริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร ที่จอดรถและทางวิ่งรถยนต์ | | ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุด ต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบ ระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 66) ภาคผนวก ข11 |
| - | เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับ ความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารโครงการ และ ส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่อง ตรวจจับความร้อนบริเวณห้องออนเซ็น และที่จอดรถ | | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|--|------------------------------|--|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | | | | | |
| - | เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Manual Station) เป็นตัวส่งสัญญาณเตือนภัย ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึงบริเวณหน้าโถงลิฟต์ดับเพลิง โถงทางเดินหน้าบันได 1 บันได 2 และบันได 3 ของอาคาร | | ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 66) ภาคผนวก ข11 |
| - | โทรศัพท์ฉุกเฉิน (Telephone Jack) โดยติดตั้งไว้บริเวณเดียวกับ Manual Station | | | | |
| - | กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Alarm Bell) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย โดยติดตั้งไว้บริเวณเดียวกับ Manual Station | | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|--|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | | | | |
| - | อาคารภายในพื้นที่โครงการทั้ง 6 เฟส มีรายละเอียดเหมือนกันทุกประการ โดยมีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟได้รายละเอียดดังนี้ | ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 66) ภาคผนวก ข11 |
| - | บันได 1 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นหลังคา ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.25 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.171-0.180 เมตร มีชานพักกว้าง 1.43 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นที่หน้าบันไดกว้าง 1.68-2.18 เมตร และยาว 2.80 เมตร ซึ่งตั้งแต่ ชั้นที่ 1-6 จัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีกล โดยใช้พัดลมอัดอากาศทำงานโดยอัตโนมัติ จำนวน 1 ชุด มีอัตราการอัดอากาศ 16,500 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ทำงานโดยอัตโนมัติ เมื่อเกิดมีช่องเปิดเหตุเพลิงไหม้ สำหรับชั้นที่ 7 ชั้นหลังคา จัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ ขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|--|---------------------------|--|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | | | | | |
| - | บันได 2 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นหลังคาตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.25 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.171-0.180 เมตร มีชานพักกว้าง 1.43 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นที่หน้าบันไดกว้าง 1.68-2.18 เมตร และยาว 2.80 เมตร จัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร | | ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 66) ภาคผนวก ข11 |
| - | บันได 3 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นหลังคา ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.25 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.171-0.180 เมตร มีชานพักกว้าง 1.43 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นที่หน้าบันไดกว้าง 1.68-2.18 เมตร และยาว 2.80 เมตร จัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร | | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | | | | |
| - | โครงการได้กำหนดจุดรวมคนเบื้องต้น รายละเอียดดังนี้ | | | |
| - | พื้นที่โครงการเฟสที่ 1 (อาคาร A) กำหนดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นของโครงการ จำนวน 2 จุด โดยมีรายละเอียด | ทางโครงการให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นของโครงการ จำนวน 2 จุด | - | - |
| | - จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของอาคาร ซึ่งพื้นที่สีเขียวบริเวณดังกล่าวจะเป็นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย โดย | | | |
| | มีขนาดพื้นที่ประมาณ 959 ตารางเมตร | | | |
| | - จุดที่ 2 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ของอาคาร ซึ่งพื้นที่สีเขียวบริเวณดังกล่าวจะเป็นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย และไม่ | | | |
| | ย่นต้น ทั้งนี้ ในการคิดพื้นที่จุดรวมคนโครงการจะคิดเฉพาะพื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซียเท่านั้น ไม่ได้คิดรวมพื้นที่ปลูก ไมย | | | |
| | ต้น ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถย่นไต้ต้นไม้ ดังกล่าวได้ โดยมี | | | |
| | ขนาดพื้นที่ประมาณ 93 ตารางเมตร | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | | | | | |
| | | ทั้งนี้จุดรวมคนของโครงการมีขนาดพื้นที่ รวม 1,052 ตารางเมตร (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้นสามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ ซึ่งมีจำนวน 3,902 คน (ผู้พักอาศัยภายในโครงการจำนวน 3,882 คน และพนักงานจำนวน 20 คน) ได้อย่างเพียงพอ | ทางโครงการให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นของโครงการ จำนวน 2 จุด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 86) |
| | - | พื้นที่โครงการเฟสที่ 2 (อาคาร B) กำหนดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นของโครงการ จำนวน 2 จุด โดยมีรายละเอียดดังนี้ | | | |
| | | - จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของอาคาร ซึ่งพื้นที่สีเขียวบริเวณดังกล่าวจะเป็นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย โดยมีขนาดพื้นที่ประมาณ 632 ตารางเมตร | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | | | | | |
| | | - จุดที่ 2 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของอาคาร ซึ่งพื้นที่สีเขียวบริเวณดังกล่าวจะเป็นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย โดยมีขนาดพื้นที่ประมาณ 845 ตารางเมตร | ทางโครงการให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นของโครงการ จำนวน 2 จุด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 86) |
| | | ทั้งนี้ รวม 1,477 ตารางเมตร (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ ยืน ประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของ โครงการ ซึ่งมีจำนวน 3,902 คน (ผู้พักอาศัย ภายในโครงการจำนวน 3,882 คน และ พนักงาน จำนวน 20 คน) ได้อย่างเพียงพอ | | | |
| - | | พื้นที่โครงการเฟสที่ 3 (อาคาร C) กำหนดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นของโครงการ จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ของอาคาร ซึ่งพื้นที่สีเขียวบริเวณดังกล่าวจะเป็นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย โดยมีขนาดพื้นที่ประมาณ 2,060 ตารางเมตร (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืน ประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถ รองรับจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของ โครงการ ซึ่งมีจำนวน 3,902 คน (ผู้พักอาศัย ภายในโครงการจำนวน 3,882 คน และ พนักงาน จำนวน 20 คน) ได้อย่างเพียงพอ | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | | | | | |
| - | พื้นที่โครงการเฟสที่ 4 (อาคาร D) กำหนดให้มีจุดรวมคน เบื้องต้นของโครงการ จำนวน 2 จุด โดยมีรายละเอียดดังนี้ | | ทางโครงการให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นของโครงการ จำนวน 2 จุด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 86) |
| | - จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของอาคาร ซึ่งพื้นที่สีเขียวบริเวณ ดังกล่าวจะเป็นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย โดยมีขนาด พื้นที่ประมาณ 668 ตารางเมตร | | | | |
| | - จุดที่ 2 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของอาคาร ซึ่งพื้นที่สีเขียวบริเวณ ดังกล่าวจะเป็นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย โดยมีขนาด พื้นที่ประมาณ 355 ตารางเมตร | | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | | | | | |
| | | ทั้งนี้ จุฬรรมคนของโครงการมีขนาดพื้นที่ รวม 1,023 ตารางเมตร (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของ โครงการ ซึ่งมีจำนวน 3,902 คน (ผู้พักอาศัย ภายในโครงการจำนวน 3,882 คน และ พนักงาน จำนวน 20 คน) ได้อย่างเพียงพอ | ทางโครงการให้มีจุฬรรมคนเบื้องต้นของโครงการ จำนวน 2 จุด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 86) |
| - | | พื้นที่โครงการเฟสที่ 5 (อาคาร E)กำหนดให้มีจุฬรรมคนเบื้องต้นของโครงการ จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของอาคาร ซึ่งพื้นที่สีเขียวบริเวณดังกล่าวจะเป็นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย โดยมีขนาดพื้นที่ ประมาณ 1,141 ตารางเมตร (โดย 1 คน จะใช้ พื้นที่ยืน ประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ ซึ่งมีจำนวน 3,902 คน (ผู้พักอาศัย ภายในโครงการจำนวน 3,882คน และ พนักงาน จำนวน 20 คน) ได้อย่างเพียงพอ | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | | | | | |
| - | พื้นที่โครงการเฟสที่ 6 (อาคาร F) กำหนดให้มีจุดรวมคน เบื้องต้นของโครงการ จำนวน 1 จุดได้แก่ บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของอาคาร ซึ่งพื้นที่สีเขียวบริเวณดังกล่าวจะเป็นที่ ปลุกหญ้ามาเลเซีย โดยมีขนาดพื้นที่ประมาณ 1,454 ตารางเมตร (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ ซึ่งมีจำนวน 3,902 คน (ผู้พักอาศัย ภายในโครงการจำนวน 3,882คน และพนักงาน จำนวน 20 คน) ได้อย่างเพียงพอ | | ทางโครงการให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นของโครงการ จำนวน 2 จุด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 86) |
| - | โครงการแต่ละเฟสจัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศที่บริเวณชั้นหลังคาของแต่ละอาคาร มีความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวสามารถใช้บันได 1 บันได 2 และบันได 3 ของอาคารขึ้นไปยังชั้นหลังคา เพื่อเข้าถึงพื้นที่หนีไฟทางอากาศบริเวณชั้นหลังคาได้อย่างสะดวก | | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 66) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | | | | |
| - | โครงการจะติดตั้งแบบแปลนแผนผังแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร ซึ่งแสดงตำแหน่งห้องต่าง ๆ ทุกห้องรวมถึงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้นติดไว้ที่บริเวณหน้าโถงลิฟต์ทุกชั้นซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน โดยโครงการแต่ละเฟสจะเก็บแบบแปลนแผนผังของทุกชั้นไว้ภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 6 ของอาคาร เพื่อให้สามารถตรวจสอบ ตำแหน่งต่าง ๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก เป็นไปตามข้อกำหนดของ กฎกระทรวงดังกล่าว | ทางโครงการได้มีการติดตั้งแบบแปลนแผนผังของอาคารแต่ละชั้นแสดงตำแหน่งห้องต่าง ๆ ทุกห้อง รวมถึงตำแหน่งที่ติดตั้ง อุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ประตูหรือทางหนีไฟของ ชั้นนั้น ๆ ติดไว้ที่บริเวณหน้าโถงลิฟต์ทุกชั้น | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 67) |
| - | ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 68) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | | | | |
| - | จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อฝ่ายงานป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองแสนสุขให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ | ทางโครงการจึงยังไม่ได้มีการจัดอบรมและซ้อมอพยพหนีไฟในปีนี้อาจจะมีการซ้อมอพยพหนีไฟภายในต้นปี 2568 | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 88) |
| - | จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป | ทางมีเหตุฉุกเฉินทางโครงการจะรีบแจ้งโรงพยาบาล และ ช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย | - | - |
| - | โครงการจะต้องมีการประชาสัมพันธ์ให้คนภายในโครงการไม่หนีไฟขึ้นไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศโดยจะให้พยายามใช้บันไดทุกแห่งที่ใช้ในการหนีไฟของอาคารลงมายังชั้นล่างเพื่อสะดวกต่อการให้ความช่วยเหลือ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | | | | |
| - | จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอยู่ประจำตลอด 24 ชั่วโมง | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 18) |
| 4.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ | | | | |
| - | จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการแต่ละเฟส โดยพื้นที่โครงการเฟสที่ 1 (อาคาร A) มีขนาด พื้นที่สีเขียว 3,914.16 ตารางเมตร พื้นที่โครงการ เฟสที่ 2 (อาคาร B) มีขนาดพื้นที่สีเขียว 3,915.02 ตารางเมตร พื้นที่โครงการเฟสที่ 3 (อาคาร C) มีขนาดพื้นที่สีเขียว 3,962.27 ตาราง เมตร พื้นที่โครงการเฟสที่ 4 (อาคาร D) มีขนาดพื้นที่สีเขียว 4,045.86 ตารางเมตร พื้นที่โครงการ เฟสที่ 5 (อาคาร E) มีขนาดพื้นที่สีเขียว 4,070.77 ตารางเมตรพื้นที่โครงการเฟสที่ 6 (อาคาร F) มีขนาดพื้นที่สีเขียว 4,888.14 เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับความร้อน | ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพื้นที่ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พืชเพียงพอพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 2,3) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 4.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ (ต่อ) | | | | |
| - | ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยมิให้มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งโครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแล | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 3) |
| - | ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ | ทางโครงการจัดเจ้าหน้าที่ให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ระบายอากาศ ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | - |
| 4.10 การจราจร | | | | |
| - | จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออก โครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนสาธารณะ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และขอความร่วมมือให้ผู้เข้าพักอาศัยภายในโครงการเดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกปลอดภัยในการเดินทาง | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 18) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 4.10 การจราจร (ต่อ) | | | | |
| - | จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจร ให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการรวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียวจนทำให้เกิดผลกระทบต่อการที่สัญจรบนถนนแต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 93) |
| - | ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว และจุดจอดรถ ชะลอความเร็วตามมาตรการกำหนดฯ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 4) |
| - | ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออก โครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน | โครงการมีการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้า และภายในโครงการ เพื่อให้การเดินภายในโครงการมีความปลอดภัยผู้เดินรถสามารถมองเห็นอย่างชัดเจน | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 69) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 4.10 การจราจร (ต่อ) | | | | |
| - | จัดให้มีลูกระนาดชะลอความเร็วของรถภายใน โครงการ มีขนาด ความสูง 0.07 เมตร ความ กว้าง 0.9 เมตร ความยาว 6.0 เมตร จำนวน 1 จุด/เฟส เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจาก การเล่นของรถยนต์ ซึ่งลูกระนาดชะลอความเร็วมีขนาดตาม มยพ. 2301-56 มาตรฐาน การก่อสร้างสันชะลอความเร็วของกรม โยธาธิการ และผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556เพื่อลด การเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหา การจราจรและอุบัติเหตุ | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัด ความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็ว ลูกศรเข้า- ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ | - | - |
| - | ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทาง เข้า - ออกของ โครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวาง การจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ | ทางโครงการได้จัดพื้นที่จอดรถ ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้เกิดความ คล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือ ออกจากโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 7) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 4.11 การใช้ที่ดิน | | | | |
| - | ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 | โครงการมีออกแบบอาคารโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดกฎหมาย | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 79) |
| - | ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 | | | |
| - | กฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 4.11 การใช้ที่ดิน (ต่อ) | | | | |
| - | ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมือง ชลบุรี พ.ศ. 2553 | โครงการมีออกแบบอาคารโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดกฎหมาย | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 79) |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 5.1 ผลกระทบทางสังคม | | | | |
| - | ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่าง เคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน | ทางโครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลด ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด | - | - |
| - | กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการโครงการ จะทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้ง ดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนก่อนทุกครั้งที่มีการ เปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสิทธิ พร้อมทั้ง แสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 5.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) | | | | |
| 1) ผลกระทบด้านประชากรและการโยกย้าย | | | | |
| - | ไม่มีมาตรการ | ไม่มีมาตรการ | - | - |
| 2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของ ชาติพันธุ์ | | | | |
| - | จัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน จึงคาดว่า การเข้าพักอาศัย ในระยะดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง | ทางโครงการได้จัดให้มีข้อกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้ พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยใน โครงการและบริเวณข้างเคียง | - | ภาคผนวก ข2 |
| 3) สุขภาพอนามัย และบริการทางด้านสาธารณสุข | | | | |
| - | ไม่มีมาตรการ | ไม่มีมาตรการ | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|--|---------------------------|--|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 5.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) | | | | |
| 4) ผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน | | | | |
| - | โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยกระจายตามจุดต่างๆ ของโครงการโดยคัดเลือกจัดจ้างบริษัทรักษาความปลอดภัยที่มีคุณภาพได้มาตรฐานและเป็นที่ยอมรับ เพื่อประสิทธิภาพสูงสุดของระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการ | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 18) |
| - | จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองแสนสุข เพื่อซ้อมดับเพลิงอพยพหนีไฟ และซ้อมหนีไฟทางอาคารร่วมด้วยเป็นประจำอย่างน้อยปีละ1 ครั้ง | ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 66,81,88) ภาคผนวก ข11 |
| - | ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) กระจายตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการบริเวณชั้นจอดรถภายในอาคารโครงการแต่ละเฟส และบริเวณถนนการจราจรภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการแต่ละเฟสซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ โดยในการติดตั้งกล้องจะติดตั้งกล้องทำมุม 70 องศา | ทางโครงการได้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด โดยรอบพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 70) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 5.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) | | | | |
| | มีระยะจับภาพได้ 50 เมตร โดยคุณสมบัติของกล้องสามารถจับภาพได้ในเวลากลางคืน ทั้งนี้ในกรณีที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุมจะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้น ๆ ได้ทันที | ทางโครงการได้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด โดยรอบพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 70) |
| - | จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการและมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้นในระยะดำเนินการโครงการจะช่วยเพิ่มความปลอดภัยสาธารณะให้กับผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง | โครงการมีการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้า และภายในโครงการ เพื่อให้การเดินภายในโครงการมีความปลอดภัยผู้เดินรถสามารถมองเห็นอย่างชัดเจน | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 69) |
| 5) ผลกระทบด้านสาธารณสุข | | | | |
| - | ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน | ทางโครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 5.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) | | | | |
| 6) ผลกระทบด้านการใช้ที่ดิน | | | | |
| - | ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน | ทางโครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด | - | - |
| 7) ผลกระทบด้านการคมนาคมขนส่ง | | | | |
| - | จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออก โครงการไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนสาธารณะโดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และขอความร่วมมือให้ผู้ใช้พักอาศัยภายในโครงการเดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกปลอดภัยในการเดินทาง | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 18) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 5.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) | | | | |
| - | จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจรให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียวจนทำให้เกิดผลกระทบต่อการที่สัญจรบนถนนแต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบและป้ายจราจรในภาพรวมเป็นหลัก | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 93) |
| - | ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทางต่างๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวก และปลอดภัย | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว และจุดจอดรถ ชะลอความเร็วตามมาตรการกำหนดฯ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 4) |
| - | ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออก โครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน | โครงการมีการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้า และภายในโครงการ เพื่อให้การเดินภายในโครงการมีความปลอดภัยผู้เดินรถสามารถมองเห็นอย่างชัดเจน | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 69) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 5.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) | | | | |
| - | จัดให้มีลูกระนาดชะลอความเร็วของรถภายในโครงการมีขนาด ความสูง 0.07 เมตร ความ กว้าง 0.9 เมตร ความยาว 6.0 เมตร จำนวน 1 จุด/เฟส เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจาก การเล่นของรถยนต์ ซึ่งลูกระนาดชะลอความเร็วมีขนาดตาม มยผ. 2501-56 มาตรฐานการก่อสร้างสมชะลอความเร็วของกรมโยธาธิการ และผังเมืองกระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556 เพื่อลดการเดิน รถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาการจราจร และอุบัติเหตุ | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัด ความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็วตามมาตรการ กำหนดฯ | - | - |
| - | ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทาง เข้า - ออกของ โครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวาง การจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ | ทางโครงการได้จัดพื้นที่จอดรถ ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้เกิดความ คล่องตัวในการเดินทางและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือ ออกจากโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 70) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | |
| 5.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) | | | |
| 8) ด้านการเปลี่ยนแปลงทางสังคม | | | |
| - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน | ทางโครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด | - | - |
| 5.2 สภาพเศรษฐกิจ | | | |
| - ไม่มีมาตรการ | ไม่มีมาตรการ | - | - |
| 5.3 การสาธารณสุข | | | |
| - ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ | ทางโครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 5.3 การสาธารณสุข (ต่อ) | | | | |
| - | จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพกาย และ สุขภาพจิต | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| 5.4 สุขภาพ | | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย | | | | |
| โรคระบบทางเดินหายใจ และภูมิแพ้ | | | | |
| มาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง | | | | |
| - | จัดให้มีลูกระนาดชะลอความเร็วของรถยนต์ในโครงการ มี ขนาดความสูง 0.07 เมตร ความกว้าง 0.9 เมตร ความ ยาว 6.0 เมตร จำนวน 1 จุด/เฟส เพื่อชะลอความเร็วของ รถ และลดเสียงจากการเล่นของรถยนต์ ซึ่งลูกระนาด ชะลอความเร็วมีขนาดตาม มยผ. 2301-56 มาตรฐานการ ก่อสร้างสันชะลอความเร็วของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556 | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัด ความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็ว ลูกศรเข้า- ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | | | |
| - | ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง | | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยมิให้มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในบริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งโครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแล | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 3) |
| - | จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้ง่ายและปลอดภัย | | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็วตามมาตรการกำหนดฯ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 4) |
| - | จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟส เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ | | ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ไม้ตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พืชเพียงต่อพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 2,5) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | | |
| มาตรการป้องกันผลกระทบด้านมลพิษ | | | | |
| - | จัดให้บริเวณที่จอดรถภายในอาคารเป็นระบบระบายอากาศแบบธรรมชาติมีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ เพื่อให้ลมพัดผ่านตลอดเวลาอากาศหมุนเวียนได้สะดวกจึงไม่มีการสะสมของมลพิษในบริเวณที่จอดรถ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 70) |
| - | ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยให้มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในบริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งโครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแล | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 3) |
| - | ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสันนุน ชะลอความเร็วตามมาตรการกำหนดฯ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 8) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | | |
| มาตรการป้องกันผลกระทบด้านมลพิษ | | | | |
| - | จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็วตามมาตรการกำหนดฯ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 4) |
| - | ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบสภาพรถยนต์ให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา เพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากเครื่องยนต์ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 82) |
| - | จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการแต่ละเฟส โดยพื้นที่โครงการเฟสที่ 1 (อาคาร A) มีขนาดตารางเมตร พื้นที่พื้นที่สีเขียว 3,914.16 โครงการเฟสที่ 2 (อาคาร B) มีขนาดพื้นที่ สีเขียว 3,915.02 ตารางเมตร พื้นที่โครงการ | ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพื้นที่ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พืชเพียงต่อพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 2,5) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | | |
| | เฟสที่ 3 (อาคาร C) มีขนาดพื้นที่สีเขียว 3,962.27 ตารางเมตร พื้นที่โครงการเฟสที่ 4 (อาคาร D) มีขนาดพื้นที่สีเขียว 4,045.86 ตารางเมตร พื้นที่โครงการเฟสที่ 5 (อาคาร E) มีขนาดพื้นที่สีเขียว 4,070.77 ตารางเมตร พื้นที่โครงการเฟสที่ 6 (อาคาร F) มีขนาดพื้นที่สีเขียว 4,888.14 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษ จากที่จอดรถของโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยมีรายละเอียดดังนี้ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| | - พื้นที่โครงการเฟสที่ 1 (อาคาร A) พันธุ์ไม้ที่พื้นที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ของพื้นที่โครงการเฟสที่ 1 (อาคาร A) ได้ 218.46 โมล หรือคิดเป็น 9,612.24 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO ₂ = 218.46 x 44) | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | | | |
| | | - พื้นที่โครงการเฟสที่ 2 (อาคาร B) พันธุ์ไม้ที่พื้นที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ของพื้นที่โครงการเฟสที่ 2 (อาคาร B) ได้ 128.69 โมล หรือคิดเป็น 5,662.36 กรัม (คำนวณจาก โมล X มวลโมเลกุล CO ₂ = 128.69 x 44) | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 2,5) |
| | | - พื้นที่โครงการเฟสที่ 3 (อาคาร C) พันธุ์ไม้ที่พื้นที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ของพื้นที่โครงการเฟสที่ 3(อาคาร C) ได้ 139.72 โมล หรือคิดเป็น 6,147.68 กรัม (คำนวณจาก โมล X มวลโมเลกุล CO ₂ = 139.72 x 44) | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| | | - พื้นที่โครงการเฟสที่ 4 (อาคาร D) พันธุ์ไม้ที่พื้นที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ของพื้นที่โครงการเฟสที่ 4(อาคาร D) ได้ 252.93 โมล หรือคิดเป็น 11,128.92 กรัม (คำนวณจาก โมล X มวลโมเลกุล CO ₂ = 252.93 x 44) | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | | |
| | - พื้นที่โครงการเฟสที่ 5 (อาคาร E) พันธุ์ไม้ที่พื้นที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ของพื้นที่โครงการเฟสที่ 5(อาคาร E) ได้ 87.64 โมล หรือคิดเป็น 3,856.16 กรัม (คำนวณจาก โมล X มวลโมเลกุล CO ₂ = 87.64 x 44) | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| | - พื้นที่โครงการเฟสที่ 6 (อาคาร F) พันธุ์ไม้ที่พื้นที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ของพื้นที่โครงการเฟสที่ 6(อาคาร F) ได้ 182.84 โมล หรือคิดเป็น 8,044.96 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO ₂ = 182.84 x 44) | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| | ดังนั้น พื้นที่สีเขียวของโครงการทั้ง 6 เฟส สามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์รวมได้ 1,010.28 โมล หรือคิดเป็น 44,452.32 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO ₂ 1,010.28 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถของพื้นที่ โครงการทั้ง 6 เฟส ที่มีปริมาณ 2,945.1 กรัม/ชั่วโมง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|--------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | | | |
| - | โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้ | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ | | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 9) |
| | - กำหนดให้น้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง | | | | |
| | - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ | | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | |
| - จัดตั้งให้มีมีความสวยงาม | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 9,10) |
| - ปลุกต้นไม้เขตเขตทดแทนต้นไม้ที่ตายไป | | | |
| - จัดให้มีผู้รับผิดชอบ (คนสวน) ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์ตลอดเวลา | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | | |
| - | ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้ มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ | ทางโครงการจัดเจ้าหน้าที่ให้มีการตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้ มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 94) |
| - | ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคารนิติบุคคลอาคารชุด ต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค | ทางโครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างแอร์ เพื่ออำนวยความสะดวกต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 59,89) |
| - | ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้ น้ำยาล้างบริเวณด้านหลังเพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออกและในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยจัดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่าง ๆ ของเครื่องออก | ทางโครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างแอร์ เพื่ออำนวยความสะดวกต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 59,89) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | |
| โรคผิวหนัง | | | |
| - โครงการจะกำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้าง ตะกอนสนิมและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถัง สำรองน้ำ โดยในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำจะกวาดตะกอนขัด สนิม หรือคราบที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังน้ำที่ไม่มีการ หมุนเวียน โดยใช้แปรงขัดไม้ใช้น้ำยาถังที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ ในการล้างทำความสะอาดจะดำเนินการครั้งละถังเพื่อให้ถังที่ เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของโครงการได้ โดยกำหนดให้ล้างใน ช่วงเวลา 24.00- 05.00 น. (ช่วงเวลาปรับได้ตามความเหมาะสม) ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย เพื่อไม่ให้ส่งผล กระทบต่อการ ใช้น้ำภายในอาคาร ความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน 1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายใน โครงการ รวมทั้งโครงการต้องแจ้งผู้พักอาศัยให้ทราบล่วงหน้าก่อน ล้างทำความสะอาดอย่างน้อย 1 สัปดาห์ | ปัจจุบันทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้มีความชำนาญ คอยดูแล และตรวจสอบน้ำใช้ ตลอดจนการเก็บน้ำสำรอง ถังถังน้ำสำรอง ตาม มาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 91) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | | |
| - | จัดให้มีบ่อน้ำเพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ตกลงสู่พื้นที่โครงการ โดย จำกัดอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกินก่อนการ พัฒนาโครงการ | ทางโครงการได้มีการจัดทำบ่อน้ำเพื่อรองรับปริมาณน้ำหลาก ภาย พื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 35) |
| โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค | | | | |
| - | จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การ กำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ | ทางโครงการได้จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 77) |
| - | ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 90) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | | |
| - | ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 71) |
| - | ประสานกับเทศบาลเมืองแสนสุขให้ช่วยดำเนินการกำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดยาฆ่าแมลง เป็นต้น | ทางโครงการได้จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย | - | - |
| - | จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด สะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ | ทางโครงการมีการจัดเตรียมภาชนะรองรับขยะมูลฝอยประจำชั้นต่างๆของอาคาร และห้องสำนักงานนิติบุคคล เป็นต้น ซึ่งทางโครงการได้จัดให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมปริมาณขยะของแต่ละชั้นนำไปเก็บไว้ห้องพักขยะ โดยประสานงานกับสำนักงานเขตมารับกำจัดต่อไป | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 37) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | | |
| - | ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิดเปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น | ทางโครงการปิดห้องพักมูลฝอยตลอด โดยเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 46) |
| - | ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง | ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 45) |
| - | จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณทางเดินภายในอาคารห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ | ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสะอาดของทางเดิน ภายในอาคาร ห้องพักรวมขยะ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 39) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | |
| - ติดตามประสานงานกับเทศบาลเมืองแสนสุขให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข5 |
| อุบัติเหตุ | | | |
| - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออก โครงการไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนการะจำยอมโดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และขอความร่วมมือให้ผู้เข้าพักอาศัยภายในโครงการเดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกปลอดภัยในการเดินทาง | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 18) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | |
| - จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจรให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียวจนทำให้เกิดผลกระทบต่อการที่สัญจรบนถนนแต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบและป้ายจราจรในภาพรวมเป็นหลัก | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 93) |
| - ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทางต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว และจุดจอดรถ ชะลอความเร็วตามมาตรการกำหนดฯ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 4) |
| - ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออก โครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน | โครงการมีการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้า และภายในโครงการ เพื่อให้การเดินภายในโครงการมีความปลอดภัยผู้เดินรถสามารถมองเห็นอย่างชัดเจน | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 69) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | |
| - จัดให้มีลูกระนาดชะลอความเร็วของรถภายในโครงการ มีขนาด ความสูง 0.07 เมตร ความ กว้าง 0.9 เมตร ความยาว 6.0 เมตร จำนวน1 จุด/เฟส เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการ เล่นของรถยนต์ ซึ่งลูกระนาดชะลอความเร็วมีขนาดตาม มยผ. 2301-56 มาตรฐาน การก่อสร้างสันชะลอความเร็วของกรมโยธาธิการ และผังเมืองกระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556เพื่อลดการเดิน รถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาการจราจร และอุบัติเหตุ | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัด ความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็ว ลูกศรเข้า- ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ | - | - |
| - ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทาง เข้า - ออกของ โครงการเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวาง การจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ | ทางโครงการได้จัดพื้นที่จอดรถ ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้เกิดความ คล่องตัวในการเดินทางและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือ ออกจากโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 7) |
| - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบ เรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคารและบันไดแต่ละแห่งไม่ให้ พื้นทางเดินเปียกน้ำหรือมีการวางสิ่งของกีดขวางอันจะก่อให้เกิด อุบัติเหตุได้ | ทางโครงการจัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็น ระเบียบ เรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 72) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | | |
| - | จัดให้มีราวกันตกความสูง 1.10 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก | โครงการได้จัดให้มีราวกันตกบริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 73) |
| - | จัดให้มีผนังกันตกความสูง 1.7 เมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 6 ของแต่ละอาคาร | โครงการได้จัดให้มีผนังกันตกบริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 74) |
| - | ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจนตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 57) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|--|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | | |
| - | จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที | ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 66) ภาคผนวก ข11 |
| - | จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองแสนสุข ให้มาจัดอบรม และซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ | ทางโครงการได้ประสานงานกับเทศบาลเมืองแสนสุขให้มาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของโครงการเพื่อสามารถปฏิบัติตนหากกรณีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินได้ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 88) |
| - | จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป | ทางมีเหตุฉุกเฉินทางโครงการจะรีบแจ้งโรงพยาบาล และ ช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | | |
| - | จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวโดยมีระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ | ทางโครงการได้ติดตั้งป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกของสระว่ายน้ำ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 85) |
| - | จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ | ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสะอาดรอบสระว่ายน้ำ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 72) |
| - | จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | | |
| - | จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันทีโดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ | ทางโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 84) |
| - | ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน | | | |
| - | ห่วงชูชีพขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 64.4 เมตร (ไม่น้อยกว่า 64.4 เมตร ซึ่งเป็นความ ยาวของสระ) | | | |
| - | เสื้อชูชีพ | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | | |
| - | จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 29) |
| - | ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 83) |
| - | จัดให้มีไฟส่องสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน | ทางโครงการได้จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอบริเวณรอบสระว่ายน้ำ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 30) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | |
| โรคติดต่อ | | | |
| <p>- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด/เฟส (รวม 6 เฟส มีระบบ บำบัดน้ำเสีย จำนวน 6 ชุด) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสีย ประมาณ 678 ลูกบาศก์เมตร/ วัน/เฟส (รวม 6 เฟส สามารถ รองรับน้ำเสียได้ 4,068 ลูกบาศก์เมตร/วัน) โดยจะรองรับน้ำเสียที่เกิดจาก โครงการ ปริมาณ 638 ลูกบาศก์เมตร/เฟส (รวม 6 เฟส 3,828 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ได้อย่างเพียงพอทั้งนี้ระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพ ร้อยละ 93 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจาก ระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> | <p>ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตามมาตรการ กำหนด ฯ</p> | - | <p>ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 13)</p> |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | |
| <p>- น้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะผ่านการฆ่าเชื้อโรคด้วยระบบ UV ก่อนจะนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการเพื่อใช้ทรัพยากรให้เกิดประโยชน์สูงสุด โดยมีรายละเอียดปริมาณน้ำทิ้งที่นำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการแต่ละเฟสดังนี้</p> | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| <p>- พื้นที่โครงการเฟสที่ 1 (อาคาร A) จะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียแล้ว ปริมาณ 38 ลูกบาศก์เมตร/วัน นำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการสำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือประมาณ 640 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกสูบไปยังบ่อพักน้ำทิ้งที่บ่อที่ WMH-01 มีค่าระดับท้องท่อ ณ จุดเริ่มต้นอยู่ที่ +0.30 เมตร (อ้างอิง ค่าระดับ + 0.80 เมตร ที่ถนนการะจายอมบริเวณด้านหน้าโครงการ) ไปสิ้นสุดที่บ่อพักน้ำ ซึ่งมีค่าระดับท้องท่ออยู่ที่บ่อที่ WMH-12- 0.158 เมตร จากนั้นจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ จำนวน 1 บ่อ ความ กว้าง 0.7 เมตร เพื่อดูตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด</p> | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | | | |
| | | และก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยด้านบนของ บ่อเป็นฝาตะแกรง ความกว้าง 0.4 เมตร และความยาว 0.8 เมตร สำหรับง่ายต่อการสังเกตลักษณะของน้ำทิ้งก่อน ระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการจ่ายอมต่อไป | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | | พื้นที่โครงการเฟสที่ 2 (อาคาร B) จะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการ บำบัดน้ำเสียแล้ว ปริมาณ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน นำมาใช้ รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการสำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือ ประมาณ 638 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกสูบไปยังบ่อพักน้ำ ทิ้งที่บ่อที่ WMH-01 มีค่าระดับท้อง ท่อ ณ จุดเริ่มต้นอยู่ที่ +0.30 เมตร (อ้างอิง ค่าระดับ + 0.80 เมตร ที่ถนนการระ จ่ายอมบริเวณด้านหน้าโครงการ) ไปสิ้นสุดที่บ่อพักน้ำบ่อที่ WMH-05 ซึ่งมีค่าระดับท้องท่ออยู่ที่ + 0.145 เมตร จากนั้นจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | | | |
| | | จำนวน 1 บ่อ ความ กว้าง 0.7 เมตร เพื่อติดตามตรวจสอบ คุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดและก่อนระบายออกสู่ ภายนอกโครงการ โดยด้านบนของบ่อเป็นฝาตะแกรง ความ กว้าง 0.4 เมตร และความยาว 0.8 เมตร สำหรับง่ายต่อ การสังเกตลักษณะของน้ำทิ้งก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบาย น้ำริมถนนการจ่ายอมต่อไป | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | | พื้นที่โครงการเฟสที่ 3 (อาคาร C) จะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการ บำบัดน้ำเสียแล้ว ปริมาณ 38 ลูกบาศก์เมตร/วัน นำมาใช้ รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการสำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือ ประมาณ 640 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกสูบไปยังบ่อพักน้ำ ทิ้งที่บ่อที่ WMH-01 มีค่าระดับท้อง ท่อ ณ จุดเริ่มต้นอยู่ที่ +0.30 เมตร (อ้างอิงค่า ระดับ + 0.80 เมตร ที่ถนนการระ จ่ายอม | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|----------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | | |
| | บริเวณด้านหน้าโครงการ) ไปสิ้นสุดที่บ่อพักน้ำบ่อที่ WMH-18 ซึ่งมีระดับท้องที่อยู่ที่- 0.325 เมตร จากนั้นจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ จำนวน 1 บ่อ ความ กว้าง 0.7 เมตร เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งภายหลังการบำบัดและก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยด้านบนของบ่อเป็นฝาตะแกรง ความกว้าง 0.4 เมตร และความยาว 0.8 เมตร สำหรับง่ายต่อการสังเกตลักษณะของน้ำทั้งก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอมต่อไป | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | |
| <p>- พื้นที่โครงการเฟสที่ 4 (อาคาร D) จะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียแล้ว ปริมาณ 39 ลูกบาศก์เมตร/วัน นำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการสำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือประมาณ 639 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกสูบไปยังบ่อพักน้ำทิ้งที่บ่อที่ WMH-01 มีค่าระดับท้อง ท่อ ณ จุดเริ่มต้นอยู่ที่ +0.30 เมตร (อ้างอิง ค่าระดับ + 0.80 เมตร ที่ถนนภาระจำยอมบริเวณด้านหน้าโครงการ) ไปสิ้นสุดที่บ่อพักน้ำบ่อที่ WMH-20 ซึ่งมีค่าระดับท้องท่ออยู่ที่ - 0.380 เมตร จากนั้นจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะจำนวน 1 บ่อ ความ กว้าง 0.7 เมตร เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดและก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการโดยด้านบนของบ่อเป็นฝาดะแกรง ความกว้าง 0.4 เมตร และความยาว 0.8 เมตร สำหรับง่ายต่อการสังเกตลักษณะของน้ำทิ้งก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอมต่อไป</p> | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | | |
| - | พื้นที่โครงการเฟสที่ 5 (อาคาร E) จะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียแล้ว ปริมาณ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน นำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการสำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือประมาณ 638 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกสูบไปยังบ่อพักน้ำทิ้งที่บ่อที่ WMH-01 มีค่าระดับท้อง ท่อ ณ จุดเริ่มต้นอยู่ที่ +0.30 เมตร (อ้างอิง ค่าระดับ + 0.80 เมตร ที่ถนนภาระจำยอมบริเวณด้านหน้าโครงการ) ไปสิ้นสุดที่บ่อพักน้ำ ซึ่งมีค่าระดับท้องท่ออยู่ที่บ่อที่ WMH-12- 0.095 เมตร จากนั้นจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ จำนวน 1 บ่อ ความ กว้าง 0.7 เมตร เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดและก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยด้านบนของบ่อเป็นฝาตะแกรง ความกว้าง 0.4 เมตร และความยาว 0.8 เมตร สำหรับจ่ายต่อการสังเกตลักษณะของน้ำทิ้งก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอมต่อไป | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | | |
| - | พื้นที่โครงการเฟสที่ 6 (อาคาร F) จะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียแล้ว ปริมาณ 49 ลูกบาศก์เมตร/วัน นำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการสำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือประมาณ 629 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกสูบไปยังบ่อพักน้ำทิ้งที่บ่อที่ WMH-01 มีค่าระดับท้องท่อ ณ จุดเริ่มต้นอยู่ที่ +0.30 เมตร (อ้างอิง ค่าระดับ + 0.80 เมตร ที่ถนนภาระจำยอมบริเวณด้านหน้าโครงการ) ไปสิ้นสุดที่บ่อพักน้ำซึ่งมีค่าระดับท้องท่อยุ่ที่บ่อที่ WMH-18- 0.275 เมตร จากนั้นจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะจำนวน 1 บ่อ ความ กว้าง 0.7 เมตร เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดและก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการโดยด้านบนของบ่อเป็นฝาตะแกรง ความกว้าง 0.4 เมตร และความยาว 0.8 เมตร สำหรับง่ายต่อการสังเกตลักษณะของน้ำทิ้งก่อนระบายน้ำออกสู่คลองน้ำเหม็นต่อไป | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | | |
| - | จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแล รักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ | ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้ที่มีประสบการณ์ คอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และจัดสรรหาอะไหล่สำรองของระบบเพื่อให้ระบบน้ำเสียทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 14) |
| - | ประสานให้เทศบาลเมืองแสนสุขให้มาสูบกากไขมันจากบ่อดักไขมันไปกำจัดเมื่อเต็ม | ทางโครงการได้มีการประสานเทศบาลเมืองแสนสุขเข้ามาสูบส่วนเกินจากระบบบำบัดอาคารชุดพักอาศัย ทุกๆ เดือน หรือจนกว่าจะมีตะกอนส่วนเกินเป็นจำนวนมาก | - | - |
| - | โครงการมีปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย 35.95 ลูกบาศก์เมตร/วัน/เฟส ซึ่งโครงการจะกำจัดก๊าซดังกล่าวด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจะรวบรวมก๊าซมีเทนจากบ่อดักไขมันและบ่อปรับเสถียรมาตามท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว ต่อดินบริเวณพื้นที่สีเขียว โดยโครงการแต่ละ เฟสจัดให้มีบ่อดินจำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 3.5 เมตร ความยาว 5 เมตร หนาพื้นที่ 15 ตารางเมตรความลึก 0.4 เมตร ซึ่งที่กันบ่อจะใช้ปุ๋ยคอกรองไว้เพื่อป้องกันน้ำท่วมและต่อท่อก๊าซมีเทนให้ระบายผ่านดินร่วนและปุ๋ยภายในบ่อดินดังกล่าว | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 12) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | |
| และจะต่อก๊าซมีเทนให้ระเหยผ่านปุ๋ยซึ่งจะปิดปากท่อด้วยตาข่ายไนลอนเพื่อกันไม่ให้ภายในท่อเกิดการอุดตันจากนั้นจะกลบด้วยดินร่วนหรือปุ๋ยและปลูกต้นไม้ไว้บริเวณด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มีความชื้นอยู่ตลอดเวลา นอกจากนี้โครงการแต่ละเฟสจะติดตั้งพัดลมดูดอากาศภายในห้องพักมูลฝอยเปียกอัตราการดูดอากาศ 190 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 1 เครื่อง แล้วต่อท่อระบายอากาศ ดังกล่าวลงดินบริเวณพื้นที่สีเขียวโดยโครงการจัดให้มีบ่อดินไว้บริเวณใกล้กับห้องพักมูลฝอยเปียกของโครงการ จำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 2 เมตร ความยาว 4 เมตร ขนาดพื้นที่ 8 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร ทั้งนี้การติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยเปียก ดังกล่าวจะช่วยลดผลกระทบเรื่องกลิ่นที่อาจส่งกลิ่นออกสู่ภายนอกห้องพักมูลฝอยเปียกได้อีกทางหนึ่ง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 12) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | |
| - โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียด้วย กระบวนการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon โดยอากาศจะ ไหลผ่านท่อ ระบายอากาศ (Vent) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว เพื่อรวบรวมก๊าซ Aerosol ที่เกิดขึ้นจากโครงการแต่ละเฟส ปริมาณ 3.57 ลูกบาศก์ เมตร/นาที่/เฟส ดังนั้น เพื่อเป็นการ ป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นโครงการจะ บำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้บ่อบำบัด Aerosol ความกว้าง 1 เมตร ความยาว 2 เมตร ขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร ความลึก 0.4 เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งที่ก้นบ่อจะใช้ปุ๋ยทรายรองไว้ เพื่อป้องกันน้ำท่วม และต่อท่อ Aerosol ให้ระเหยผ่านดินร่วน และปุ๋ย ภายในบ่อดินดังกล่าว โดยจะปิดปากท่อด้วยผ้าไนลอน เพื่อป้องกันไม่ให้ภายในท่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลบท่อด้วย ดินร่วนและปุ๋ยที่จัดเตรียมไว้และทำการปลูกต้นไม้ไว้บริเวณ ด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มีความชื้นอยู่ตลอดเวลา เพื่อบำบัด Aerosol ก่อนระบายออกสู่บรรยากาศ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 12) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | |
| - จัดให้มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงตักขยะ จำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 0.7 เมตรเพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งภายหลังจากการบำบัดและก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ | ทางโครงการได้จัดให้มีตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 16) |
| - จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ | ทางโครงการจัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 17) |
| - จัดให้มีคู่มือสำหรับการดำเนินการระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการเพื่อความสะดวกและง่ายในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | |
| <p>- ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรม โรงงาน อุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบ ตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด ทุก 2 เดือน ในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อย ที่สุด โดยในการสูบตะกอนส่วนเกินสามารถจอดรถบริเวณ ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย และลากสายสูบตะกอนส่วนเกินไปยัง ฝาบ่อแยกกากตะกอนได้ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุดจะต้อง ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรับทราบวัน เวลา ที่แน่นอนในการ เข้าสูบล้างปฏิภูล่งอย่างน้อย 1 วัน ซึ่งโดยปกติในการสปลิง ปฏิภูล่งใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง เพื่อหลีกเลี่ยงการจอด ของรถยนต์ บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย</p> | <p>ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตามมาตรการ กำหนด ฯ โดยมีเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบเป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำ เสีย ได้มีการมอบหมายจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ใน การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือน ละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำโครงการ</p> | - | ภาคผนวก ง |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | | |
| 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) | | | | |
| - | ในช่วงเวลาที่มีการสูบน้ำก่อนส่วนเกิน หรือเปิดฝาท่อเพื่อเก็บไขมัน หรือเก็บตัวอย่างน้ำ ตลอดจนการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียจะมีการกันราวเหล็ก และจัดการเดินรถแบบสองทิศทางสวนกัน เพื่อให้ไม่ให้เกิดอุบัติเหตุผู้พักอาศัยสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว รวมทั้งโครงการจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 18) |
| - | กำหนดช่วงเวลาในการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ เนื่องจากมีผู้พักอาศัยน้อยเพื่อลดผลกระทบต่อการพักอาศัยภายในโครงการ | ทางโครงการจัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ทำหน้าตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 25) |
| - | ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | | |
| 2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น | | | | |
| - | โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง | ทางโครงการได้จัดให้มีข้อกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง | - | ภาคผนวก ข2 |
| - | จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย | ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ไม้ตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พืชเพียงพอพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 2,5) |
| - | ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 9) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 5.4 สุขภาพ | | | | |
| 2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น (ต่อ) | | | | |
| - | ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์ของผู้พักอาศัย และพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข2 |
| - | จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณประชาสัมพันธ์ เพื่อรับของร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยข้างเคียง | ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่นิติบุคคล เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที | - | ภาคผนวก ข3 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 5.5 ทัศนียภาพ | | | | |
| - | จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการแต่ละเฟส โดยพื้นที่โครงการ เฟสที่ 1 (อาคาร A) มีขนาด พื้นที่สีเขียว 3,914.16 ตารางเมตร พื้นที่โครงการ เฟสที่ 2 (อาคาร B) มีขนาดพื้นที่สีเขียว 3,915.02 ตารางเมตร พื้นที่โครงการเฟสที่ 3 (อาคาร C) มีขนาดพื้นที่สีเขียว 3,962.27 ตารางเมตร พื้นที่โครงการเฟสที่ 4 (อาคาร D) มีขนาดพื้นที่สีเขียว 4,045.86 ตารางเมตร พื้นที่โครงการเฟสที่ 5 (อาคาร E) มีขนาดพื้นที่สีเขียว 4,070.77 ตารางเมตรพื้นที่โครงการเฟสที่ 6 (อาคาร F) มีขนาดพื้นที่สีเขียว 4,888.14 ตารางเมตร | ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพื้นที่ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พืชเพียงต่อพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 2,5) |
| - | การออกแบบอาคารจะออกแบบให้มีความสวยงามเรียบง่ายในรูปแบบด้านและมวลอาคาร เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีต่อผู้พบเห็น | โครงการมีออกแบบอาคารโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดกฎหมาย | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 79) |
| - | ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น เช่น ควบคุมไม่ให้มีการตากผ้าบริเวณระเบียง เป็นต้น | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข2 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 5.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม | | | | |
| - | โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมที่อาจเกิดขึ้น โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลม ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตาม มาตรการดังกล่าว บริษัท ทรีโอเนส อินดัสเทรียล จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็น ผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ใกล้เคียง ทั้งนี้ เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม | ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่นิติบุคคล เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที | - | ภาคผนวก ข3 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | |
| 5.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม (ต่อ) | | | |
| อาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคล ที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ได้แก่ บริษัท ทรีโอเนส อินดัสเทรียล จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ที่อาจได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ให้ใช้ ลักษณะ แต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตาม มาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความ รับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียน อาคารชุดแล้วเสร็จ | ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่นิติบุคคล เป็นผู้ตรวจสอบและรับ ฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบ กรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจาก โครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาดังนั้นที่ | - | ภาคผนวก ข3 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 5.7 การดุดกลิ่นกลิ่นวิทยุ และบดบังสัญญาณโทรทัศน์ | | | | |
| - | โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่โครงการ ในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบัง คลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถ ติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งกล่องรับ สัญญาณโทรทัศน์ระบบดิจิตอล อุปกรณ์แปลงระบบดิจิตอล (Set-TopBox) ซึ่งเป็นอุปกรณ์รับเชื่อมกับโทรทัศน์ที่มีอยู่เดิม เพื่อให้ สามารถรับสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ระบบดิจิตอลให้กับผู้ที่ได้รับ ผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์หลังจากได้รับแจ้ง ซึ่งเงื่อนไขใน การดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ ค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ | ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่นิติบุคคล เป็นผู้ตรวจสอบและรับ ฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบ กรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจาก โครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที | - | ภาคผนวก ข3 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 5. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 5.8 ถนนการจราจร | | | | |
| - | โครงการจะดูแลบำรุงรักษาสภาพภูมิทัศน์ตลอดจนสภาพถนนการจราจรภายในโครงการให้คงสภาพการใช้งานได้ตลอดไป เป็นงบประมาณการดูแลบำรุงรักษาของทางบริษัท ทรี โอนเอสอินดัสเทรียล จำกัด แต่เพียงผู้เดียว ซึ่งโครงการจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้ซื้อห้องชุดพักอาศัยของโครงการทราบข้อมูลดังกล่าวตั้งแต่นั้น โดยการระบุเลขที่โฉนดและขนาดพื้นที่ดินที่เป็นที่ตั้งโครงการและโฉนดที่จะเป็นถนนการจราจรให้ชัดเจนเพื่อให้ผู้ซื้อทราบถึงสิทธิการใช้ประโยชน์ร่วมกันของพื้นที่การจราจรดังกล่าว | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |